

QLPXD

Số: 294 /TB-UBND

Quận 12, ngày 06 tháng 7 năm 2015

<b>BAN QUẢN LÝ ĐTXDCT Q.12</b>	
Số: .....988.....	
<b>ĐẾN</b>	Ngày: ..06/7/2015..
Chuyên: ..Anh Chánh (GD)	Đề cơ sở

**THÔNG BÁO**

**Về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2016**

sở xem xét giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thông báo thu hồi đất theo quy định của Luật đất đai năm 2013, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai, Thông tư 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, nay Ủy ban nhân dân Quận 12 thông báo đến các đơn vị sử dụng đất trên địa bàn quận, các phòng ban của quận, Ủy ban nhân dân 11 phường, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất trong năm 2016, đăng ký nhu cầu sử dụng đất đến Ủy ban nhân dân Quận 12 để lập kế hoạch sử dụng đất năm 2016 như sau:

**1. Thời gian và địa điểm đăng ký.**

- Thời gian đăng ký từ ngày ban hành thông báo đến hết ngày 05 tháng 8 năm 2015.

- Địa điểm gửi hồ sơ đăng ký tại Ủy ban nhân dân Quận 12 (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường, lầu 2 trụ sở Ủy ban nhân dân quận, số 01 đường Lê Thị Riêng, phường Thới An, Quận 12, điện thoại: 083 8918537).

**2. Về thành phần hồ sơ đăng ký.**

- Đơn đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2016 do chủ đầu tư tự lập. Trong đó thể hiện các nội dung: Tên dự án, tên chủ đầu tư thực hiện dự án, mục đích sử dụng đất của dự án, địa điểm đầu tư, diện tích đầu tư, thời gian triển khai thực hiện, thời gian dự kiến hoàn thành dự án.

- Các hồ sơ pháp lý kèm theo như: Quyết định giao vốn thực hiện dự án (đối với dự án sử dụng vốn ngân sách), văn bản chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư của Ủy ban nhân dân thành phố. Đối với các dự án sử dụng đất do tự thỏa thuận bồi thường, chủ đầu tư cung cấp hồ sơ thỏa thuận bồi thường, báo cáo tài chính năm tài chính gần nhất (năm 2014, 2015).

- Bản đồ hiện trạng vị trí (bản đồ được duyệt theo văn bản chấp thuận địa điểm đầu tư của Ủy ban nhân dân thành phố).

Trường hợp sau khi kết thúc thời gian thông báo mà các đơn vị chưa đăng ký hoặc đăng ký nhưng không gửi tài liệu, hồ sơ không đầy đủ, không chứng minh được tính khả thi thực hiện dự án trong năm 2016, Ủy ban nhân dân Quận 12 không xem xét đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2016.

**3. Phân công tiếp nhận đăng ký.**

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp nhận hồ sơ đăng ký kế hoạch sử dụng đất của các đơn vị trong thời gian thông báo. Phối hợp với đơn vị tư vấn

- Các đơn vị  
Phân lập  
- B. Quyển  
Bản lập  
- hctc  
06/7/2015

hoàn thành hồ sơ lập kế hoạch sử dụng đất năm 2016 trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo đúng thời gian quy định.

- Giao Ủy ban nhân dân 11 phường triển khai thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường, niêm yết thông báo tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường.

Ủy ban nhân dân Quận 12 thông báo đến các đơn vị thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND quận (CT, các PCT);
- Phòng TNMT, QLĐT, TCKH, GDĐT, KT, LĐT BXH;
- Ban BTGPMB, QLĐT XDCT quận;
- CA quận, BCH quân sự quận;
- UBND 11 phường;
- VP.UBND quận;
- Lưu: VT.

(TNMT/TN-/2015/P.Bình-Dù)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tương Minh**