

# THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12

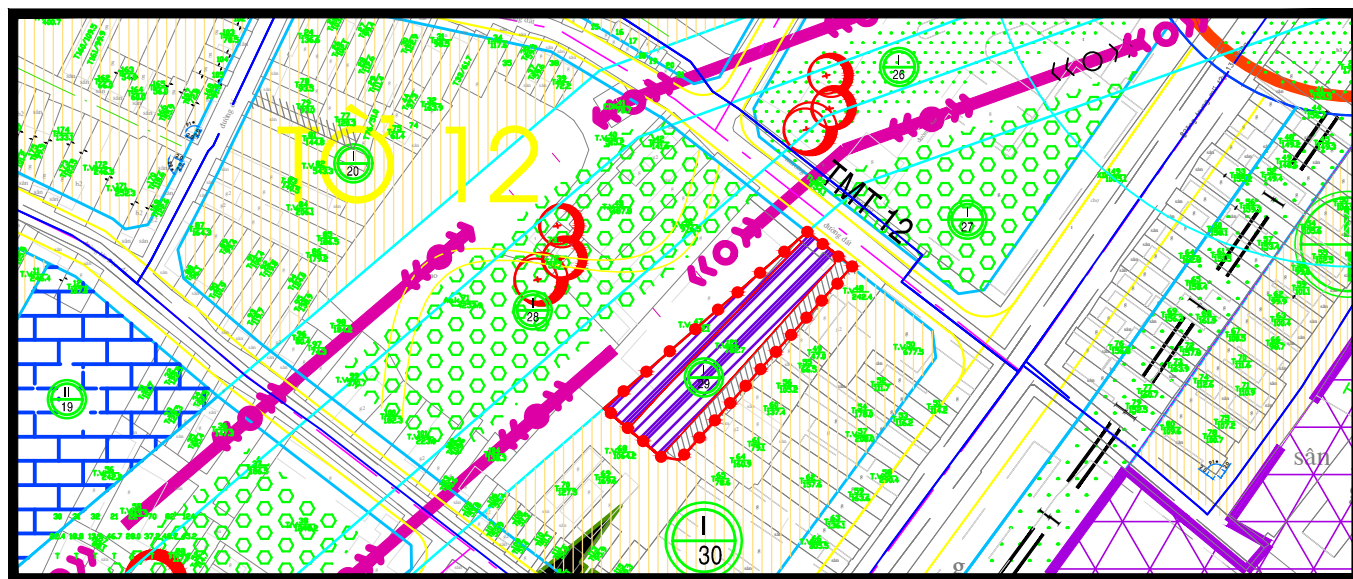
## ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG ĐÔ THỊ TỶ LỆ 1/2000 KHU DÂN CƯ PHƯỜNG TRUNG MỸ TÂY (KHU 2), QUẬN 12

ĐÍNH KÈM CÔNG VĂN SỐ ...../UBND-ĐT NGÀY ...../...../2018 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

### CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC KHU ĐẤT TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH

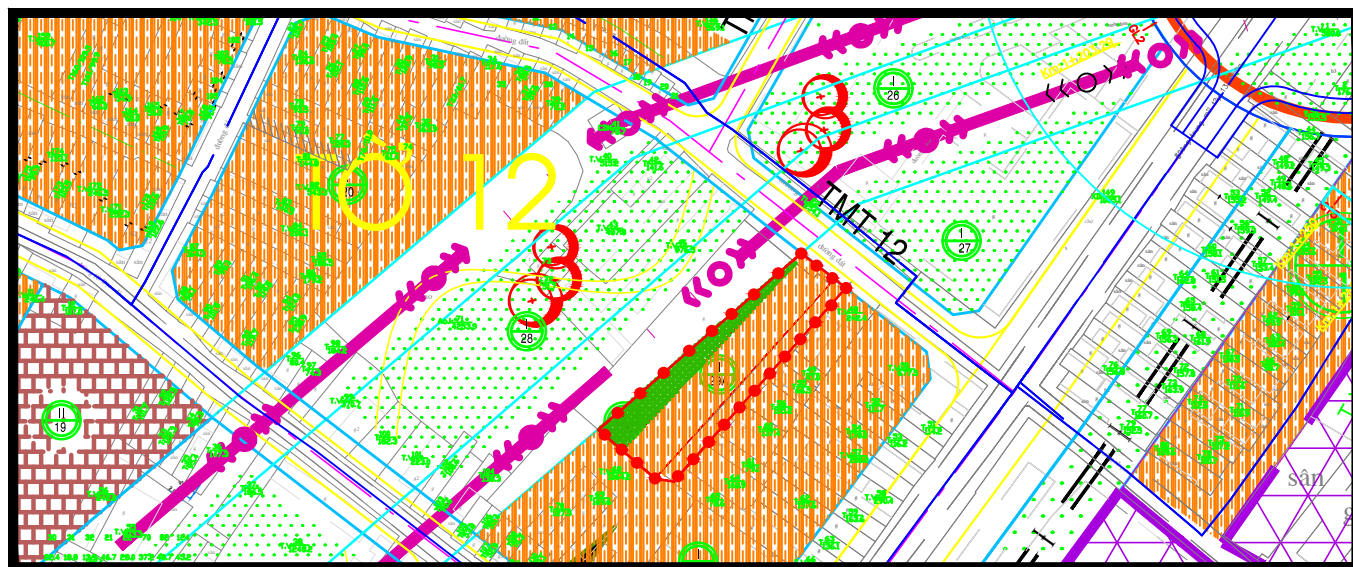
(DUYỆT KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 622/QĐ-UBND-ĐT NGÀY 23/12/2008 CỦA UBND QUẬN 12)

STT	Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	TẦNG CAO XÂY DỰNG TỐI THIỂU- TỐI ĐA (TẦNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TRUNG BÌNH (%)	HSSDD
1	I/29	CÔNG NGHIỆP HIỆN HỮU	0,14	-	1-3	30	-
TỔNG			0,14				



### CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC KHU ĐẤT SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

STT	Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	TẦNG CAO XÂY DỰNG TỐI ĐA (TẦNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)	HSSDD TỐI ĐA
1	I/29A	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN TRẠNG	0,1093	20	15	40	6,0
2	I/29B	ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở	0,0307	-	05	40	2,0
TỔNG			0,14				



#### KÝ HIỆU:

(Theo Quyết định số 622/QĐ-UBND-ĐT ngày 23/12/2008 của UBND Quận 12)

-  DÂN CƯ HIỆN HỮU
-  DÂN CƯ DỰ KIẾN
-  CÔNG NGHIỆP HIỆN HỮU
-  GIÁO DỤC
-  CÔNG VIÊN CÂY XANH
-  ĐẤT TRỤ SỞ HÀNH CHÍNH
-  RANH ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

#### KÝ HIỆU:

(Theo Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của BXD)

-  ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN TRẠNG
-  ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH NGẮN HẠN
-  ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
-  ĐẤT TRƯỜNG HỌC
-  ĐẤT CÂY XANH ĐÔ THỊ
-  ĐẤT CƠ QUAN

#### ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ ..... NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2018

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

TRỊNH THỊ MỸ LAN

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:

TÊN BẢN VẼ:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG  
ĐÔ THỊ TỶ LỆ 1/2000 - PHƯỜNG TRUNG MỸ TÂY (KHU 2), QUẬN 12  
(ĐIỀU CHỈNH Ô PHỐ I/29)