

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG ĐÔ THỊ TỶ LỆ 1/2000
KHU DÂN CƯ PHƯỜNG TRUNG MỸ TÂY (KHU 1), QUẬN 12
 ĐÍNH KÈM CÔNG VĂN SỐ/UBND-ĐT NGÀY/2018 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12



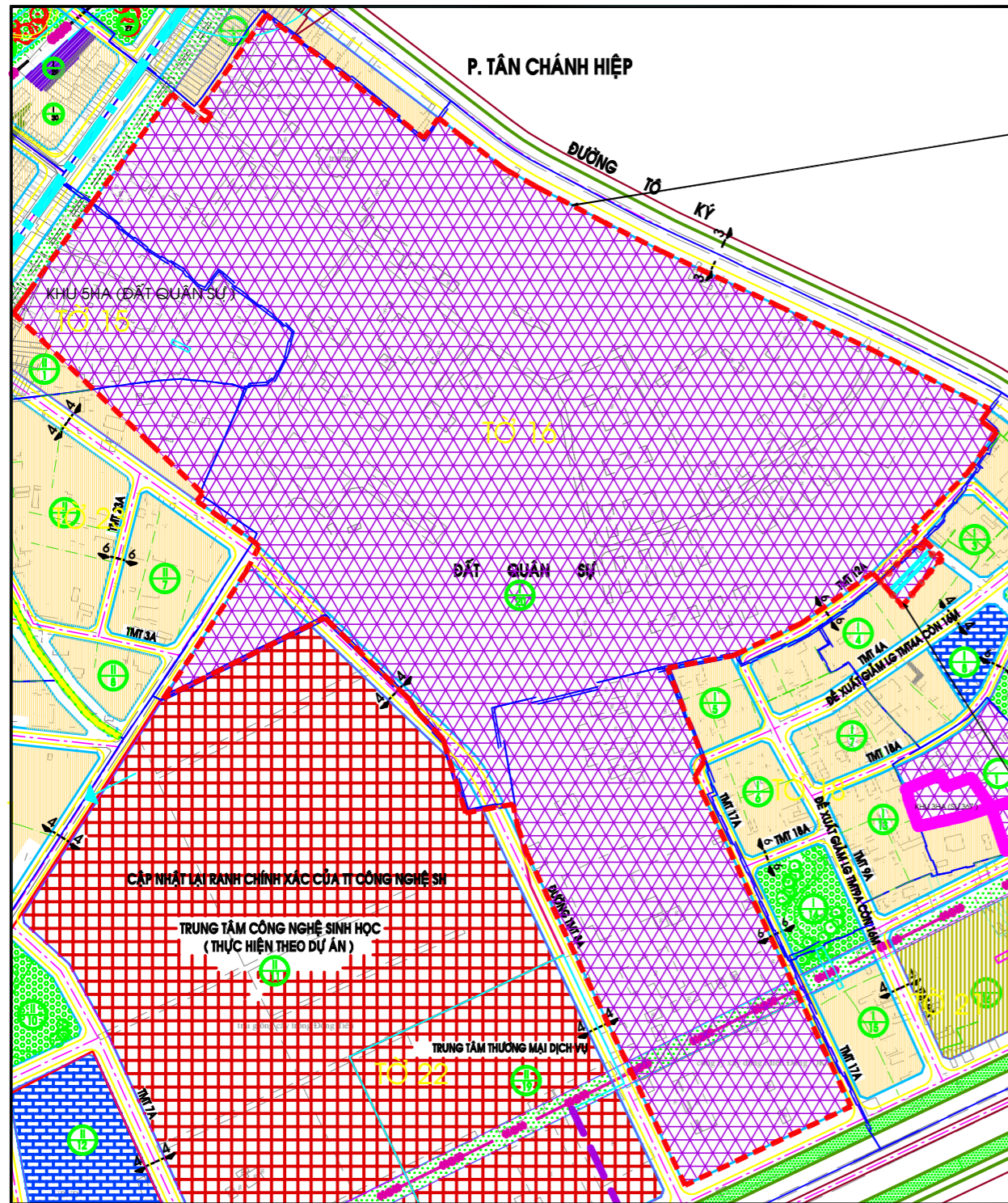
CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC KHU ĐẤT TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH

(DUYỆT KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 630/QĐ-UBND-ĐT NGÀY 24/12/2008 CỦA UBND QUẬN 12)

	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	TẦNG CAO XÂY DỰNG TỐI THIỂU - TỐI ĐA (TẦNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TRUNG BÌNH (%)	HỆ SỐ MỘT ĐƠN VỊ ĐẤT (LẦN)
Ô PHỐ 1/20	ĐẤT QUẢN SỰ	42.3	-	-	-	-

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC KHU ĐẤT SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

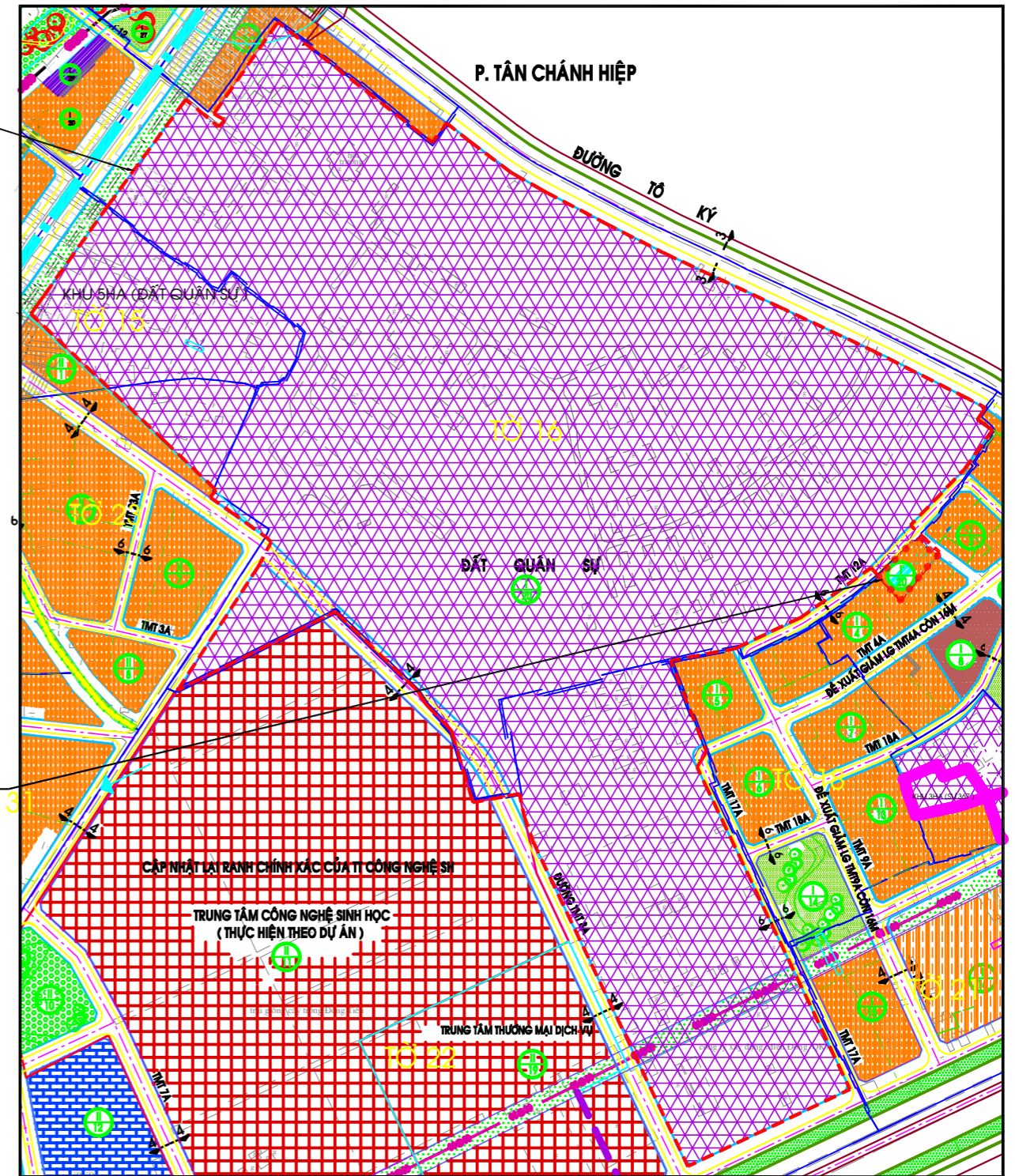
TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	TẦNG CAO XÂY DỰNG TỐI ĐA (TẦNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)	HỆ SỐ MỘT ĐƠN VỊ ĐẤT TỐI ĐA (LẦN)
Ô PHỐ 1/20	ĐẤT QUẢN SỰ	42.148,0	-	-	-	-
	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH NGẮN HẠN	0.152	-	15	40	6,0
TỔNG		42.3				



VỊ TRÍ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH



RANH KHU ĐẤT ĐIỀU CHỈNH TỪ QUY HOẠCH ĐẤT QUẢN SỰ SANG QUY HOẠCH ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH NGẮN HẠN



KÝ HIỆU:
(Theo Quyết định số 630/QĐ-UBND-ĐT ngày 24/12/2008)

- DÂN CƯ HIỆN HỮU
- DÂN CƯ DỰ KIẾN
- GIÁO DỤC
- CÔNG VIÊN CÂY XANH
- ĐẤT TRỤ SỞ HÀNH CHÍNH

KÝ HIỆU:
(Theo Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016)

- ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH NGẮN HẠN
- ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH DÀI HẠN
- ĐẤT TRƯỜNG HỌC
- ĐẤT CÂY XANH ĐÔ THỊ
- ĐẤT CƠ QUAN

RANH KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ	CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC	CƠ QUAN TRÌNH PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12
		CHỦ TỊCH
		Lê Trương Hải Hiếu