

Số: *1278* /TB-UBND-TNMT

Quận 12, ngày 16 tháng 7 năm 2018.

THÔNG BÁO

V/v ngăn chặn giao dịch đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 5820 do Ủy ban nhân dân Quận 12 ký ngày 17/6/2004 đứng tên ông Nguyễn Văn Lánh, bà Nguyễn Thị Đào, đất thuộc phường Tân Chánh Hiệp.

Qua rà soát pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 5820 ngày 17/6/2004 do Ủy ban nhân dân quận 12 cấp cho ông Nguyễn Văn Lánh, bà Nguyễn Thị Đào nhận thấy chưa đúng trình tự, thủ tục theo quy định.

Nay Ủy ban nhân dân Quận 12 thông báo đến các cơ quan được biết thông tin nêu trên và đề nghị các cơ quan phối hợp ngăn chặn giao dịch đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 5820 ngày 17/6/2004 của UBND Quận 12 cấp cho Ông Nguyễn Văn Lánh, Bà Nguyễn Thị Đào (đã chuyển nhượng cho bà Huỳnh Thị Thu, đăng ký biến động ngày 09/5/2017).

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp Thành phố;
- Các phòng Công chứng trên địa bàn Thành phố;
- Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố;
- Phòng TNMT, QLĐT Quận 12;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Quận 12;
- UBND phường An Phú Đông;
- VP. HĐND và UBND quận;
- Lưu: VT.

(TNMT/PC/P.Thanh)

(Kèm
bản chụp
GCN số
00028;
Quyết
định hủy
GCN)

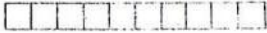


Nguyễn Văn Đức

Mục IV - Thay đổi về nhà ở, đất ở hoặc thế chấp			
Ngày tháng năm	Nội dung thay đổi	Xác nhận (Ký đóng dấu)	Xác nhận giải trừ thế chấp (Ký đóng dấu)

Ghi chú : Người được cấp giấy không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa, viết thêm bất kỳ nội dung nào trong giấy chứng nhận và sơ đồ. Khi mất giấy chứng nhận phải báo ngay với cơ quan cấp giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

Cá nhân hoặc tổ chức có tên ghi tại mục I là chủ sở hữu nhà ở và sử dụng đất ở

Mục I - Chủ sở hữu nhà ở và sử dụng đất ở	
Ông: NGUYỄN VĂN LÁNH	Sinh năm: 1949 CMND: 021485251
Bà : NGUYỄN THỊ ĐÀO	Sinh năm: 1952 CMND: 021485250
Mục II - Thực trạng nhà ở, đất ở	
a/ Nhà ở Địa chỉ: 231/1 - Khu Phố 3 Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12 Tổng diện tích sử dụng: 80,5 m ² Diện tích xây dựng: 50,5 m ² Kết cấu nhà: Tường gạch, sàn gỗ, mái tôn. Số tầng: 1+ lửng	b/ Đất ở Thửa đất số: 1398-24 Tờ bản đồ số: 2M (SDN) Diện tích: 50,5 m ² Hình thức sử dụng: Riêng: 50,5 m ² Chung: m ²
Mục IIc, Mục III, Mục IV ở các trang sau là thành phần của giấy chứng nhận này	

Ngày cấp giấy: 12 tháng 07 năm 2004
 T.M Ủy ban Quản lý Đô thị Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
 K.T. Chủ tịch Ủy ban Quản lý Đô thị Quận 12
 Phó Sở trưởng Quận: 12
 Ngày: 20-07-2004

Hồ sơ gốc số 5820
(BẢN CẤP CHO CHỦ SỞ HỮU)



