

Số: **10320/TB-UBND-TNMT**

Quận 12, ngày 04 tháng 10 năm 2019.

THÔNG BÁO

V/v ngăn chặn giao dịch đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00854.QSDD do Ủy ban nhân dân Quận 12 ký cấp ngày 31 tháng 08 năm 2001 cho ông Nguyễn Văn Hưng, thuộc phường Hiệp Thành, Quận 12.

Ngày .04. tháng .10. năm 2019., Ủy ban nhân dân Quận 12 có ban hành Quyết định số .6398./QĐ-UBND-TNMT về việc hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00854.QSDD do Ủy ban nhân dân Quận 12 ký cấp ngày 31 tháng 08 năm 2001 cho ông Nguyễn Văn Hưng; vị trí thuộc thửa 4024 tờ bản đồ số 01 (theo tài liệu 02/CT-UB), thuộc phường Hiệp Thành, Quận 12.

Nay, Ủy ban nhân dân Quận 12 thông báo đến các cơ quan được biết về việc hủy bỏ Giấy chứng nhận nêu trên, đề nghị các cơ quan phối hợp ngăn chặn giao dịch đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00854.QSDD do Ủy ban nhân dân Quận 12 ký cấp ngày 31 tháng 08 năm 2001 cho ông Nguyễn Văn Hưng./.

Nơi nhận (kèm Quyết định hủy GCN + bản photo GCN số 00854.QSDD):

- Sở Tư pháp Thành phố;
- Các phòng Công chứng trên địa bàn Thành phố;
- Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố;
- Trung tâm Thông tin và Tư vấn công chứng;
- Phòng TNMT, QLĐT Quận 12;
- Chi nhánh VPĐKKĐ Quận 12;
- UBND phường Hiệp Thành;
- VP. HĐND và UBND quận;
- Lưu: VT.

(TNMT TH-Tiền)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Đức

ỦY BAN NHÂN DÂN

Quận 12

Theo quyết định cấp GCNQSD đất số 236/QĐ-UB-QLĐT ngày 31/8/2001

CHỨNG NHẬN

Ông : Nguyễn Văn Hùng

81/4 Khu phố 5, Phường Hiệp Thành, Quận 12

Được quyền sử dụng 996 m² đất.
(Chín trăm chín mươi sáu mét vuông)

Tại : Phường Hiệp Thành
..... Quận 12
..... Thành phố Hồ Chí Minh

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phân ghi thêm
1	4024	996	ĐRM	20 năm	XEM BIÊN ĐỘNG, Ở TRANG 3 và 4 H.3.1 UB/08.H.0.3.

* Ghi chú: Bản đồ địa chính xã Tân Thới Hiệp năm 1995

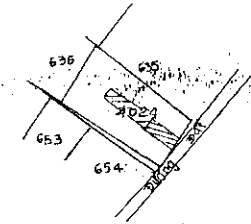
Ngày 31 tháng 8 năm 2001

K/T Chủ tịch UBND QUẬN 12



NGUYỄN VĂN THỜI

Vào sổ cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số 00854/QSĐE/.....



* Ghi chú: Các thửa đất phải sử dụng theo đúng qui định về hành lang an toàn của công trình

* Ghi chú: Phần chi tiết xin xem bản đồ HTVT số 2035/GCNĐTN/QI.ĐT12 ngày 17/8/2001 của UBND quận 12

Ngày 1/2000

Nguyễn Văn Hùng


TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Thửa: 4024 , tờ bản đồ: 1 (theo tài liệu năm 1995),

Số phát hành GCN: Q 585976

Số vào sổ cấp GCN số: 00854.QSDD ngày 31/8/2009

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
07/10/2010	<p>Ghi giảm 291,9m² (Hai trăm chín mươi một mét vuông) do không còn thực sử dụng đất (Ghi chú: có cấp mới GCN cho ông Nguyễn Văn Dưỡng và bà Huỳnh Thị Sang; vị trí đất theo BDHTVT được đăng ký tại phòng TNMT số 31200/TNMT ngày 09/9/2010.</p> <p>*Ghi chú: Phần diện đất còn lại để nghị chủ sử dụng đo đạc thực tế để lập thủ tục cấp đổi theo quy định.</p> <p>Theo hồ sơ số 26770.001968.gdcm.VP ngày 07/10/2010. <i>Kinh</i></p>	<p align="center">GIÁM ĐỐC</p>  <p align="right"><i>Thân Thế Hùng</i></p>