

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0606 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn ký cấp ngày 29/4/1995 đứng tên bà Trần Thị Vang và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0637 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn ký cấp ngày 29/4/1995 đứng tên bà Nguyễn Thị Mạnh, nay thuộc phường An Phú Đông, Quận 12.

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;
Xét đề xuất của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận tại Tờ trình số ...2995.../TTr-TNMT ngày 27. tháng 9... năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0606 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn ký cấp ngày 29/4/1995 đứng tên bà Trần Thị Vang, vị trí thuộc thửa 74, 75 tờ bản đồ số 07 (theo tài liệu 02/CT-UB), nay thuộc phường An Phú Đông, Quận 12

2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0637 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn ký cấp ngày 29/4/1995 đứng tên bà Nguyễn Thị Mạnh, vị trí thuộc thửa 22, 23, 483 tờ bản đồ số 07 (theo tài liệu 02/CT-UB), nay thuộc phường An Phú Đông, Quận 12.

Lý do hủy: Chủ sử dụng không còn thực sử dụng đất; nay Ủy ban nhân dân phường An Phú Đông đề xuất thu hồi và hủy Giấy chứng nhận theo Công văn số 916/UBND ngày 16/9/2019.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị, cá nhân sau đây có trách nhiệm:

2.1. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 12: cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2.2. Chủ sử dụng đất có liên quan: Liên hệ cơ quan chức năng thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

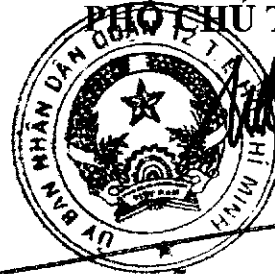
2.3. Chi cục Thuế quận 12: Xem xét nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 12, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Phú Đông, Chi cục trưởng Chi cục Thuế Quận 12 và chủ sử dụng đất có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (UBND phường An Phú Đông nhận 02 bản);
 - UBND quận (CT, PCT/ĐT);
 - Lưu: VT.
- (TNMT/HT/Trần) /

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Đức