

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00854.QSĐĐ do Ủy ban nhân dân Quận 12 ký cấp ngày 31 tháng 08 năm 2001 cho ông Nguyễn Văn Hưng, thuộc phường Hiệp Thành Quận 12.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Xét đề xuất của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận tại Tờ trình số ...2394.../TTr-TNMT ngày 27 tháng 9 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00854.QSĐĐ do Ủy ban nhân dân Quận 12 ký cấp ngày 31 tháng 08 năm 2001 cho ông Nguyễn Văn Hưng; vị trí đất thuộc thửa 4024 tờ bản đồ số 01 (theo tài liệu 02/CT-UB), thuộc phường Hiệp Thành Quận 12.

Lý do: Đất có biến động, chủ sử dụng không còn thực sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị, cá nhân sau đây có trách nhiệm:

2.1. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 12: cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2.2. Chủ sử dụng đất có liên quan: Liên hệ cơ quan chức năng thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2.3. Chi cục thuế quận 12: Xem xét nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2.4. Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành: Tổ chức triển khai thi hành quyết định này và báo cáo kết quả đến Ủy ban nhân dân Quận 12.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 12, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành, Chi

cục trưởng Chi cục thuế quận 12 và chủ sử dụng đất có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (UBND phường Hiệp Thành nhận 02 bản);
- UBND quận (CT, PCT/ĐT);
- Lưu: VT.  
(TNMT/TH/Tiến)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Đức**