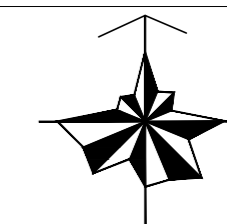
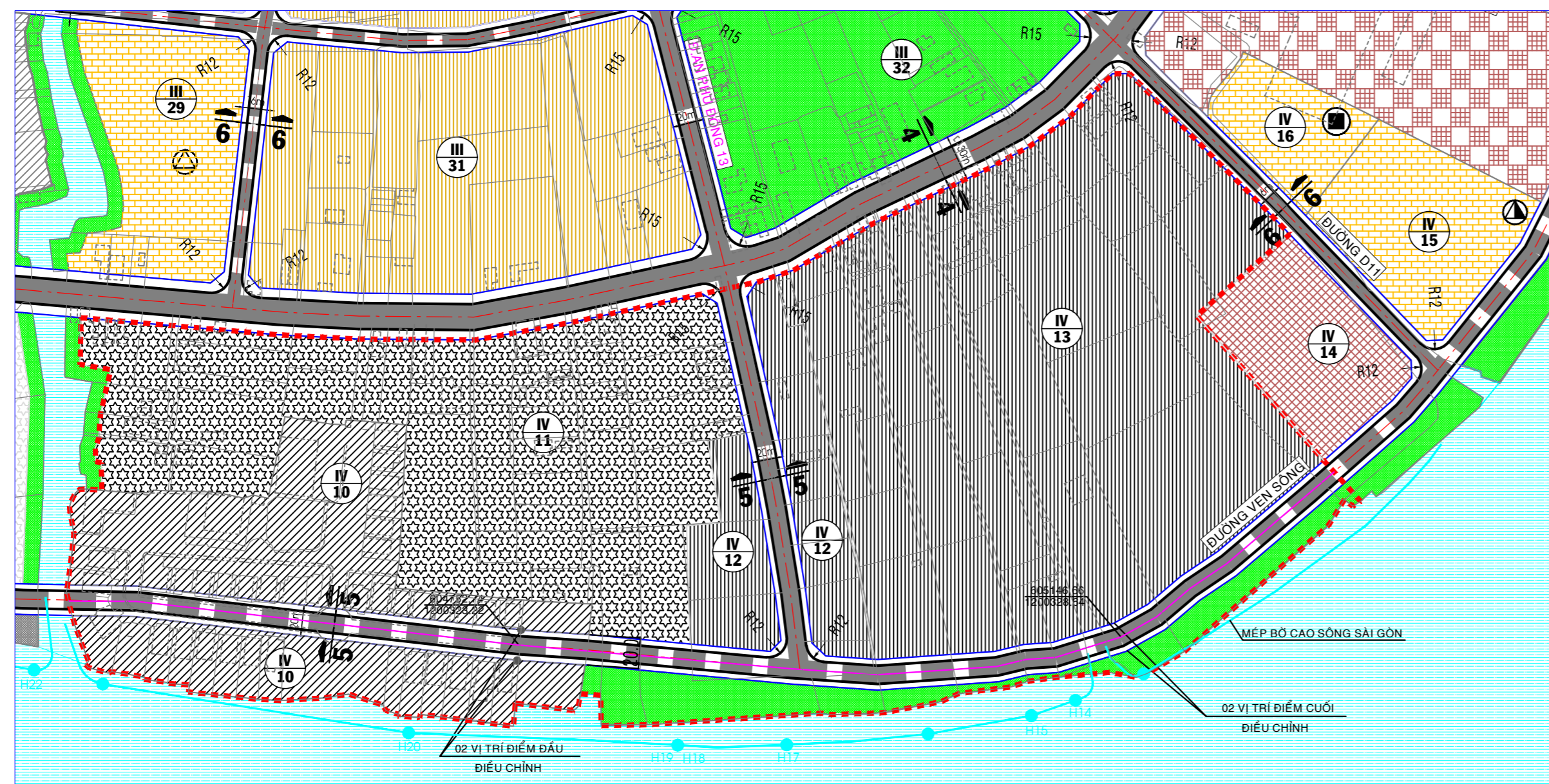


THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU 3 - PHÍA NAM PHƯỜNG AN PHÚ ĐÔNG - QUẬN 12
QUY HOẠCH GIAO THÔNG VÀ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ, CHỈ GIỚI XÂY DỰNG



TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH



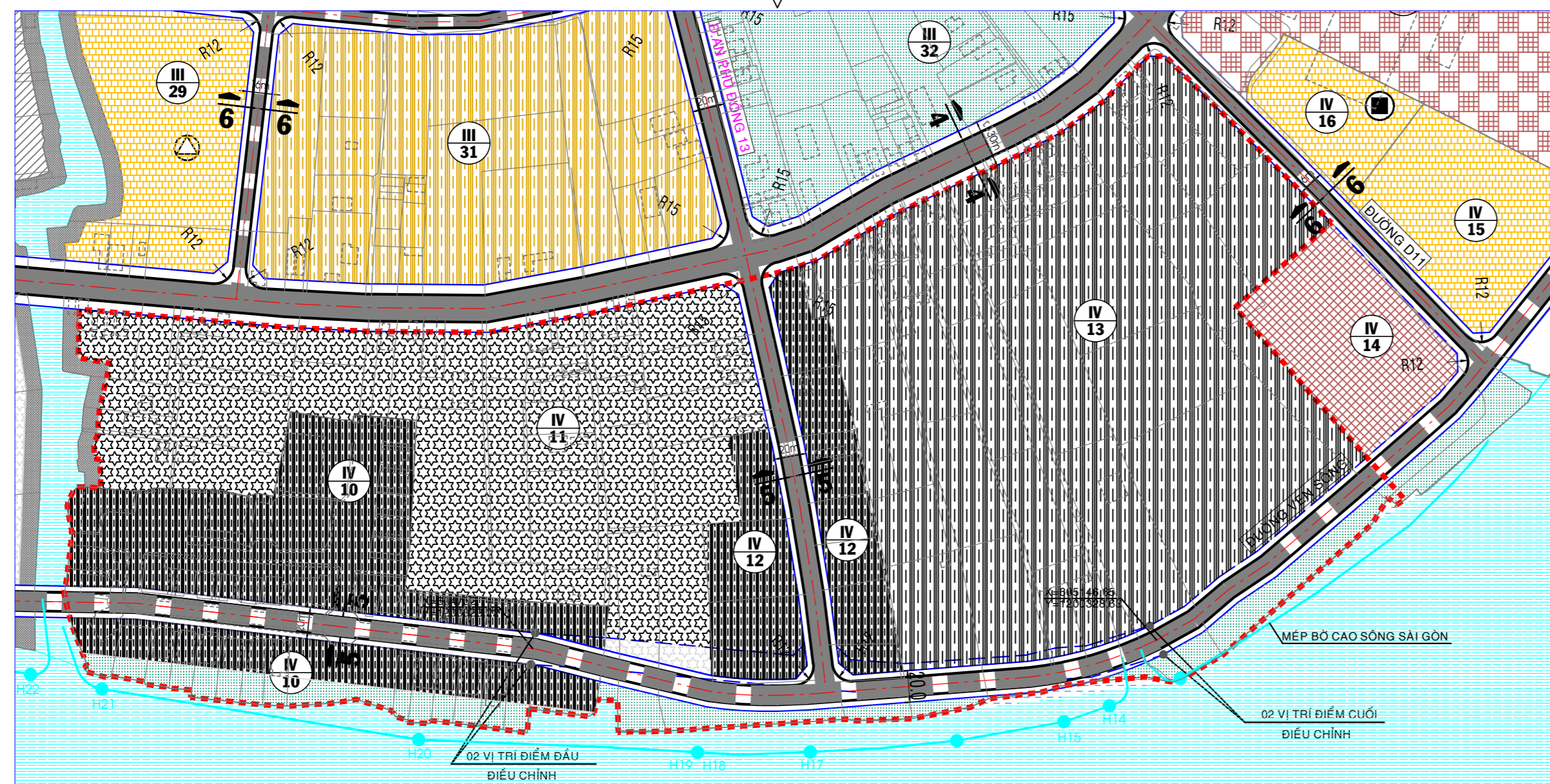
TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH
 (THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 4939/QĐ-UBND NGÀY 11/9/2013
 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)

Stt	Tên đường	Từ	Đến	Chiều dài m	Lộ giới m	Chiều rộng		Mặt cắt	
						Via hè trái m	Via hè phải m		
5	Đường Ven sông	Ranh phía Đông khu vực điều chỉnh	Ranh phía Đông khu vực điều chỉnh	871	20,0	4,0	12,0	4,0	5-5
13	Đường An Phú Đông 13	Đường An Phú Đông 3 (Đông Tây 1)	Đường Ven sông	244	20,0	4,5	11,0	4,5	5-5

- RANH KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH
- TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- NHÀ TRÈ

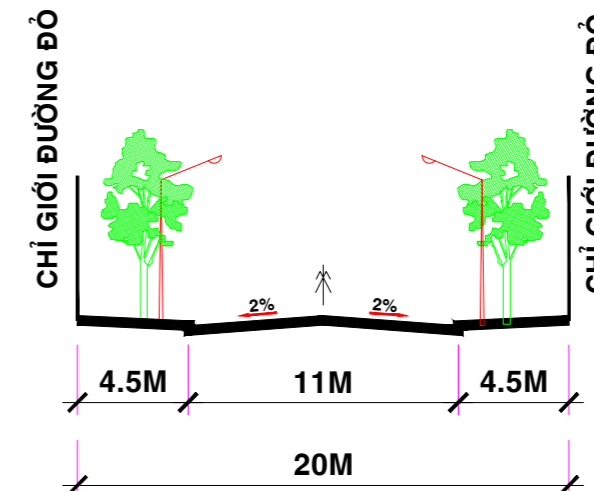
- KÝ HIỆU TL: 1/2000**
 TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH
 (THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 4939/QĐ-UBND NGÀY 11/9/2013)
- ĐẤT NHÀ VƯỜN MẶT ĐỘ THẤP (KẾT HỢP PHÁT TRIỂN DU LỊCH)
 - ĐẤT CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ ĐÔ THỊ
 - ĐẤT GIAO DỤC
 - ĐẤT Ở - XÂY DỰNG MỚI
 - ĐẤT Ở - HIỆN HỮU CẢI TẠO
 - ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN KHU Ở
 - ĐẤT CÂY XANH VEN KÊNH RẠCH
 - MẶT NƯỚC

SAU KHI ĐIỀU CHỈNH



SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

Stt	Tên đường	Từ	Đến	Chiều dài m	Lộ giới m	Chiều rộng		Mặt cắt	
						Via hè trái m	Via hè phải m		
5	Đường Ven sông	Ranh phía Đông khu vực điều chỉnh	Ranh phía Đông khu vực điều chỉnh	875	20,0	4,0	12,0	4,0	5-5
13	Đường An Phú Đông 13	Đường An Phú Đông 3 (Đông Tây 1)	Đường Ven sông	256	20,0	4,5	11,0	4,5	5-5



MẶT CẮT 5 - 5

(KHÔNG THAY ĐỔI SO VỚI TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH)

- SAU KHI ĐIỀU CHỈNH
 (THEO THÔNG TƯ SỐ 12/2016/TT-BXD NGÀY 29/6/2016)
- ĐẤT NHÀ VƯỜN MẶT ĐỘ THẤP (KẾT HỢP PHÁT TRIỂN DU LỊCH)
 - ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ
 - ĐẤT TRƯỜNG HỌC - TRƯỜNG MẦM NON
 - ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN TRẠNG
 - ĐẤT NHÓM NHÀ Ở GIA ĐOẠN QUY HOẠCH DÀI HẠN
 - ĐẤT CÂY XANH ĐÔ THỊ
 - ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
 - MẶT NƯỚC

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2019

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2019

CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12
 KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2019
 CHỦ TỊCH

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:
 TÊN BẢN VẼ:

LÊ TRƯỜNG HẢI HIẾU
**ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH
 PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU 3
 PHÍA NAM PHƯỜNG AN PHÚ ĐÔNG, QUẬN 12**