

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 337/QĐ-UBND-ĐT

Quận 12, ngày 30 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm tại phường Hiệp Thành (hẻm mã số 410, lộ giới 7m; hẻm mã số 411, lộ giới 4,5m).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 29/6/2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 88/2007/QĐ-UBND ngày 04/7/2007 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định về lộ giới và quản lý đường hẻm trong các khu dân cư hiện hữu thuộc địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 2855/QĐ-UBND ngày 31/5/2013 của Ủy ban nhân dân thành phố về phê duyệt đề án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư và công nghiệp Tân Thới Hiệp, phường Hiệp Thành, Quận 12 (điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000);

Căn cứ Quyết định số 293/QĐ-UBND-ĐT ngày 18/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê duyệt Đề án điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm phường Hiệp Thành, Quận 12;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số 647/TTr-QLĐT ngày 28/5/2019 về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm phường Hiệp Thành (hẻm mã số 410, lộ giới 7m; hẻm mã số 411, lộ giới 4,5m),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay phê duyệt bổ sung lộ giới 02 tuyến hẻm tại Bảng quy định về lộ giới hẻm, Bản đồ đánh giá hiện trạng hẻm tỷ lệ 1/2000 và Bản đồ điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm tỷ lệ 1/2000 duyệt kèm Quyết định số 293/QĐ-UBND-ĐT ngày 18/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê

duyet Đồ án điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm phường Hiệp Thành, Quận 12 như sau:

MSH	Giới hạn		Chiều dài hẻm (m)	Loại hẻm	Lộ giới hẻm (m)	Cách xác định ranh lộ giới hẻm
	Điểm đầu	Điểm cuối				
410	Đoạn 1	Từ hẻm mã số 278, lộ giới 6,5m	Theo hướng tuyến hiện hữu về phía Đông (tiếp giáp đường dự phóng, lộ giới 25m)	Chính	7	Theo tim hẻm hiện hữu lấy đều về 2 phía
	Đoạn 2	Từ lộ giới đường dự phóng 25m	Theo hướng tuyến hiện hữu về phía Đông khoảng 14m			
411		Từ ranh lộ giới đường dự phóng 25m	Theo hướng tuyến hiện hữu về phía Nam khoảng 27m	Cụt	4,5	Theo tim hẻm hiện hữu lấy đều về 2 phía

Điều 2. Quyết định này là một phần không thể tách rời của Quyết định số 293/QĐ-UBND-ĐT ngày 18/8/2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp Phòng Quản lý đô thị hướng dẫn chủ sử dụng các thửa đất tiếp giáp phía Bắc, đoạn 1 – hẻm mã số 410 nêu trên khi có nhu cầu tách thửa đất cần đầu tư vỉa hè 1,0m, đảm bảo tính đồng bộ trên toàn tuyến hẻm.

Điều 4. Về việc công bố, công khai:

- Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận công bố, công khai trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Quận 12.

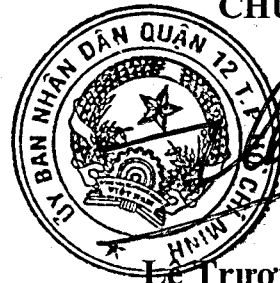
- Giao Ủy ban nhân dân phường Hiệp Thành tổ chức thực hiện công bố công khai quyết định này theo Luật Quy hoạch đô thị, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân quận theo quy định.

Điều 5. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng công trình Quận 12, Chủ tịch Ủy ban nhân

dân phường Hiệp Thành, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này././W

Nơi nhận :

- Như Điều 5 (kèm sơ đồ);
- UBND/Q: CT, PCT/ĐT;
- Ông Nguyễn Văn Nghị (để trả lời đơn);
- CNVP ĐKĐĐ Q12;
- TT ĐBBĐ;
- VP. HĐND và UBND quận;
- Ban TCD (PC: 309);
- Lưu: VT, QH(2b, HT, XD).H.10.



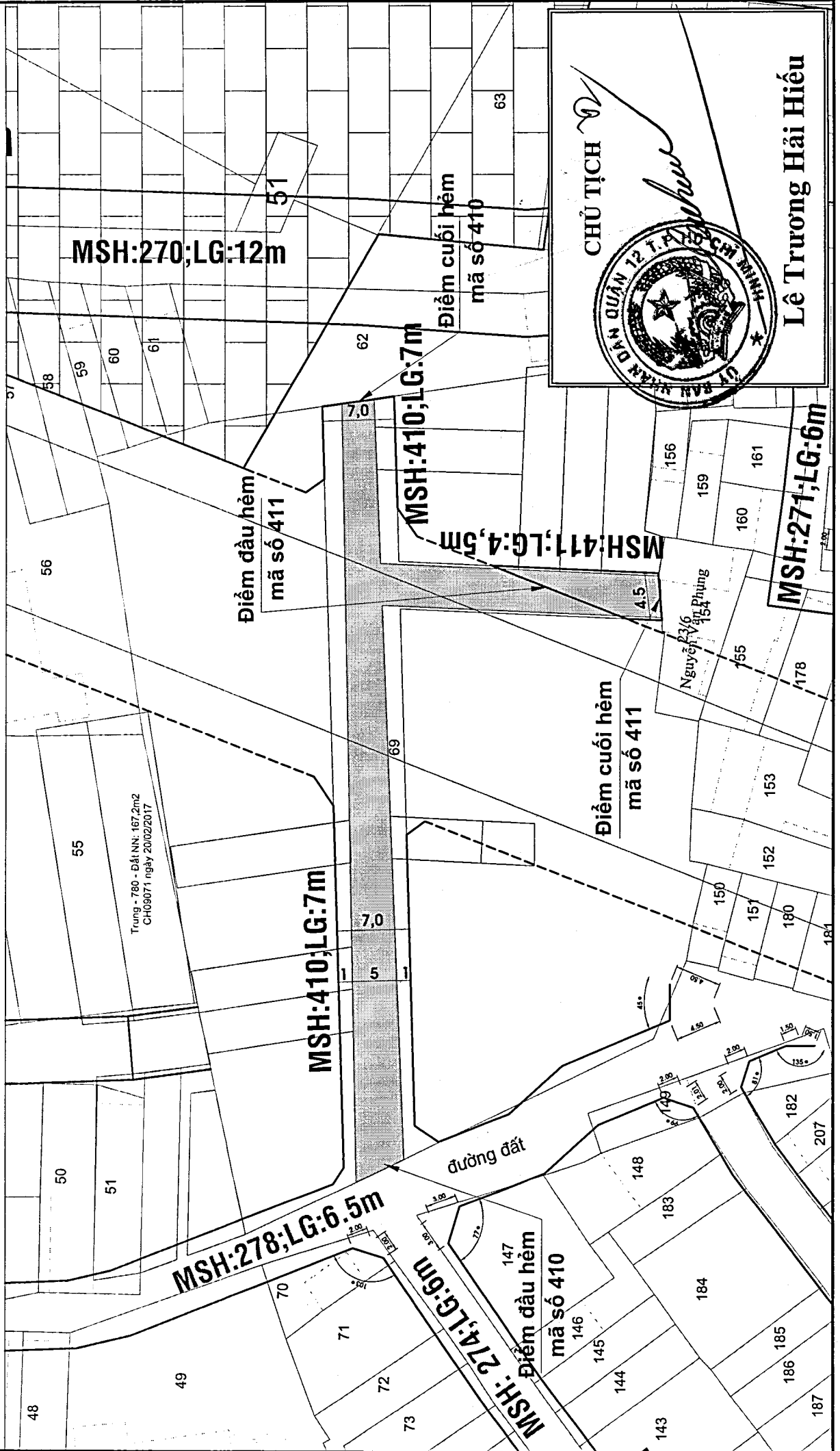
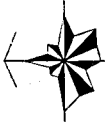
CHỦ TỊCH

Lê Trương Hải Hiếu

SƠ ĐỒ MINH HỌA TUYẾN HÈM MÃ SỐ 410, 411, PHƯỜNG HIỆP THÀNH

Thuộc thửa đất số 69, tờ bản đồ số 39 (tài liệu 2005) phường Hiệp Thành
ĐÌNH QUYẾT ĐỊNH SỐ 3378/QĐ-UBND-ĐT NGÀY 30 / 5 / 2019 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

TL: 1/500



CHỦ TỊCH

Lê Trương Hải Hiếu