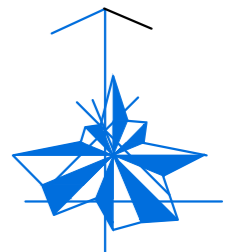
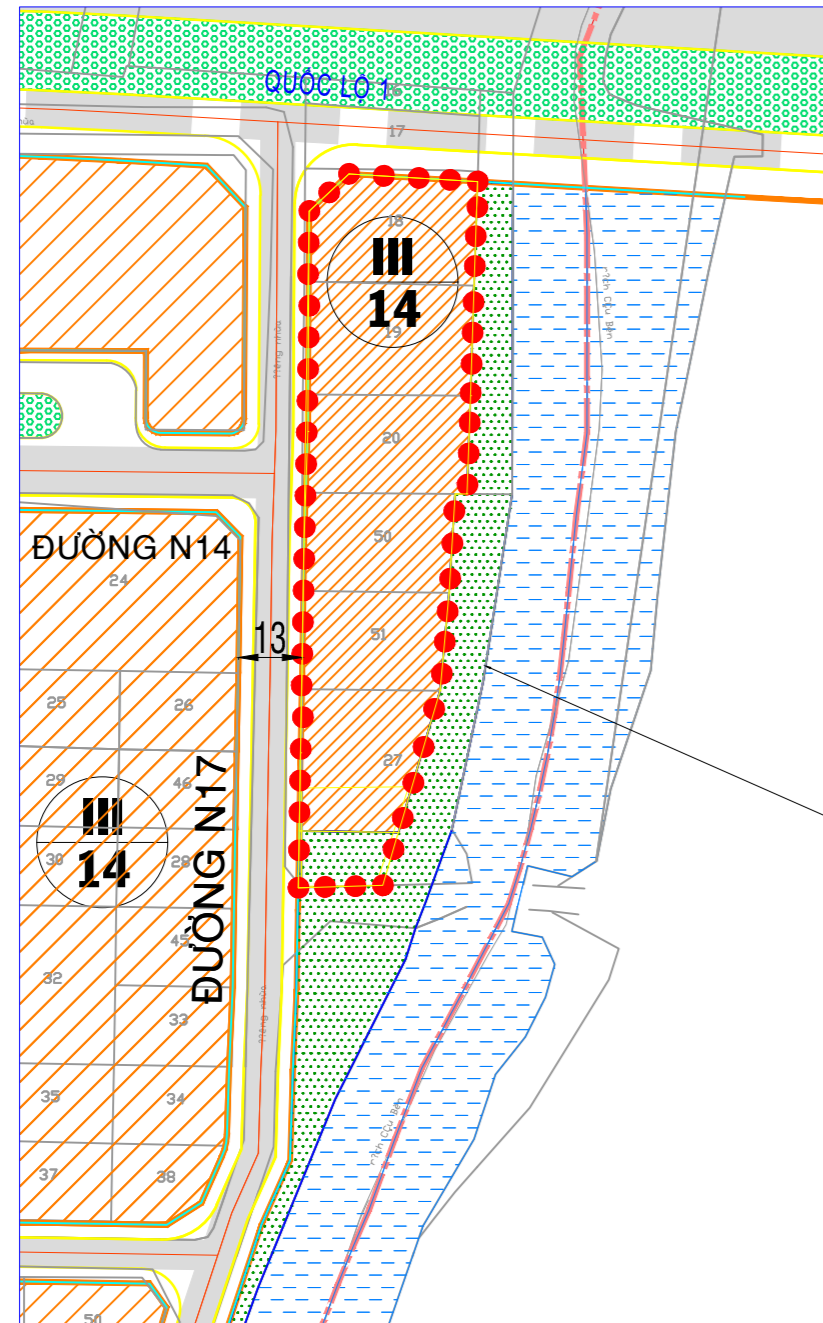


THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - QUẬN 12
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU THỊ TỶ LỆ 1/2000 KHU 2 - PHÍA NAM
PHƯỜNG THẠNH XUÂN, QUẬN 12 (MỘT PHẦN Ô PHỐ III/14)

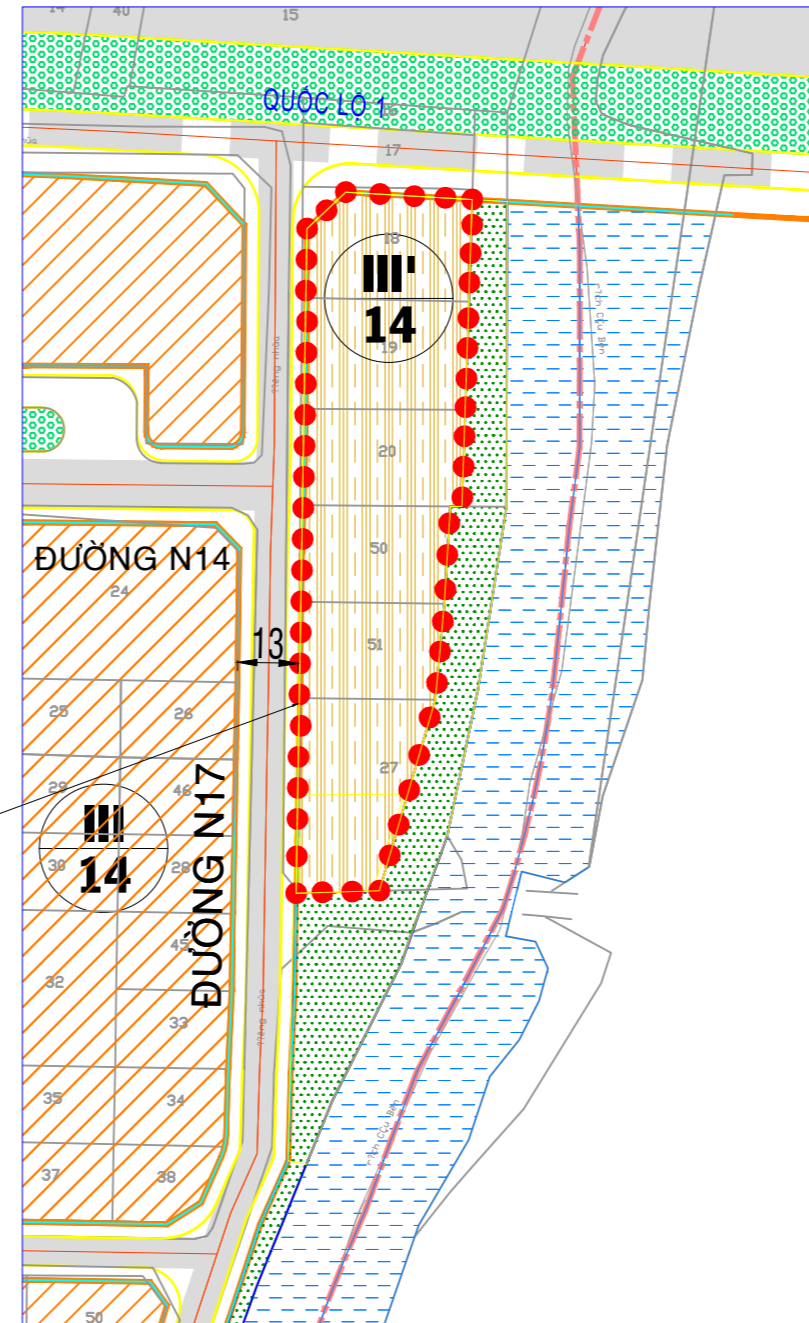


TL: 1/2000

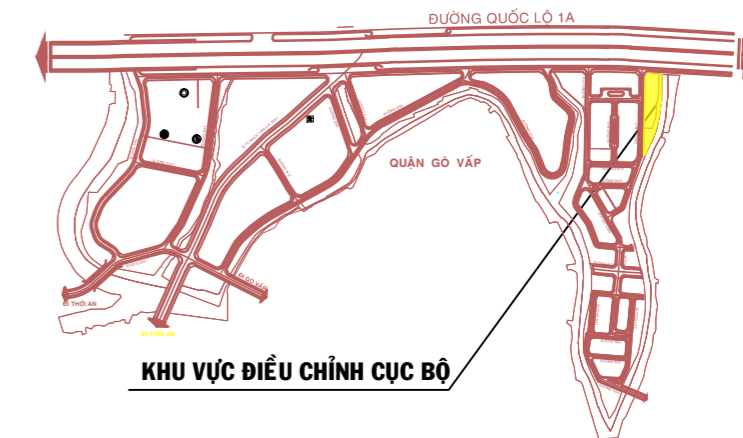
TRÍCH BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/2000
 (DUYỆT KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 5134/QĐ-UBND NGÀY 20/9/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)



BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KHU VỰC SAU KHI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH TỶ LỆ 1/2000



RANH KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH
 (DUYỆT KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 5134/QĐ-UBND NGÀY 20/9/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	MĐXD TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO (TẦNG) TỐI THIỂU - TỐI ĐA	HỆ SỐ SĐĐ TỐI ĐA
MỘT PHẦN Ô PHỐ III/14	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN HỮU ỔN ĐỊNH	0,4	56	60	3 - 4	2,4
	ĐẤT CÂY XANH VEN KÊNH RẠCH	0,022				
TỔNG		0,422				

(DIỆN TÍCH ĐẤT CÂY XANH VEN KÊNH RẠCH CỦA ĐỒ ÁN TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH LÀ 14,74HA)

KÝ HIỆU

(THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 5134/QĐ-UBND NGÀY 20/9/2013 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ)

- ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN HỮU ỔN ĐỊNH
- ĐẤT CÂY XANH VEN KÊNH RẠCH
- RANH GIỚI LẬP ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG

CHỨC NĂNG VÀ CÁC CHỈ TIÊU QUY HOẠCH KIẾN TRÚC SAU KHI ĐIỀU CHỈNH

TÊN Ô PHỐ	CHỨC NĂNG	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	MĐXD TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO (TẦNG) TỐI THIỂU - TỐI ĐA	HỆ SỐ SĐĐ TỐI ĐA
Ô PHỐ III/14'	ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN TRẠNG	0,422	56	60	1 - 4	2,4
TỔNG		0,422				

(DIỆN TÍCH ĐẤT CÂY XANH VEN KÊNH RẠCH CỦA ĐỒ ÁN SAU KHI ĐIỀU CHỈNH LÀ 14,718HA)

KÝ HIỆU

(THEO THÔNG TƯ SỐ 12/2016/TT-BXD NGÀY 29/6/2016 CỦA BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG)

- ĐẤT NHÓM NHÀ Ở HIỆN TRẠNG
- ĐẤT CÂY XANH VEN KÊNH RẠCH
- RANH GIỚI LẬP ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG

CƠ QUAN LẬP QUY HOẠCH: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

CHỦ TỊCH

Lê Trương Hải Hiếu

KÈM CÔNG VẤN SỐ /UBND-ĐT NGÀY / / 2019 CỦA UBND QUẬN 12.

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM :
 ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU 2 - PHÍA NAM, PHƯỜNG THẠNH XUÂN, QUẬN 12 (MỘT PHẦN Ô PHỐ III/14)

TÊN BẢN VẼ :

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

B.VẼ :

GHÉP :

TỶ LỆ : 1/2000