

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH VI PHẠM XÂY DỰNG SAI PHÉP PHÁT SINH TRÊN ĐỊA BÀN QUẬN 2020
(Công trình vi phạm mới phát sinh từ 27/7/2020 đến 31/8/2020)

STT	Chủ đầu tư	Địa điểm vi phạm	Phường	DT	Qui mô công trình	Nội dung vi phạm	Biên bản vi phạm		QUYẾT ĐỊNH												Nộp phạt	Vi phạm quy định tại Đ-K-Đ-ND	CB thụ lý	Số tiền phạt	Năm VP	CMND, MSND	Ngày cấp, nơi cấp	Ghi chú	Số GPXD				
							Số	ngày	QDXP của TTrS		QDCC của TTrS		QDXP của UBND TP		QDCC của UBND TP		QDXP của Quận 12		QDCC của Quận 12														
									Số	Ngày	Số	Ngày	Số	Ngày	Số	Ngày	Số	Ngày	Số	Ngày													
AN PHÚ ĐỒNG																																	
1	Nguyễn Trung Trực	Tại thửa đất số 415 (thuộc MPT 51 cũ), TBD số 13 (TL 2004-2005), KP4	APD		Xây dựng công trình sai kiến trúc mặt ngoài, chia công trình thành nhiều căn nhỏ so với bản vẽ giấy phép xây dựng cụ thể như sau: + Tầng trệt: Chia thành 17 căn nhỏ, trở thêm 13 cửa đi loại 1 cánh, 17 cửa sổ. + Tầng 1: Chia thành 20 căn nhỏ, trở thêm 12 cửa đi loại 1 cánh, 20 cửa sổ. + Tầng 2: Chia thành 20 căn nhỏ, trở thêm 12 cửa đi loại 1 cánh, 20 cửa sổ. + Hiện trạng: Trệt, lửng, 02 lầu. + Kết cấu: Móng BTCT, tường gạch, cột BTCT + sắt, sàn đúc giả, mái tôn, Hiện chưa đưa vào sử dụng.	Sai nội dung GP	347 BBXM: 91	28/7/2020 28/7/2020											3058	31/7/2020						điểm a, khoản 4, điều 15, ND139	Tra	15.000.000	7/2020	022982417	CA TPHCM		7777 28/11/2019
2	Lê Văn Mười	Thửa đất số 579, TBD số 22 (TL2004-2005), KP1	APD	18,26	+Tầng trệt: trở thêm 02 cửa đi loại 04 cánh (cửa sắt), 04 cửa thang + Tầng 1: trở thêm 02 cửa đi loại 01 cánh (cửa sắt) + Tầng diện tích xây dựng tại tầng trệt + lầu 1: DTXD: [(1,96m x 3,88m) + (1,96m x 1,56m)]2 = 18,26m2 + Hiện trạng: Trệt, 01 lầu. + Kết cấu: Khung sàn BTCT, tường gạch, mái tôn	Sai nội dung GP	653	17/8/2020											3773	21/8/2020						điểm a, khoản 4, điều 15, ND139	Tra	15.000.000	2020	021525957		6953 21/10/2019	
3	Nguyễn Thị Minh Thành - Ma Thuý Cảnh	số 969, (thuộc thửa 111 cũ), từ bản đồ số 32 (TL2004-2005), KP5	APD		Tại tầng trệt tăng thêm 04 phòng, 07 cầu thang, 05 cửa đi loại 03 cánh và 03 cửa sổ loại 02 cánh Tại lầu 1: tăng thêm 03 phòng, 02 cửa đi loại 01 cánh và 07 cửa sổ loại 01 cánh Kết cấu: Khung sàn BTCT, tường gạch, mái tôn Hiện trạng: Trệt, 01 lầu, đã xây dựng hoàn chỉnh đưa vào sử dụng tháng 01 năm 2019	Sai nội dung GP	651 652	17/8/2020 17/8/2020											3808 3809	24/8/2020 24/8/2020						điểm a, khoản 4, điều 15, ND139	Tra	30.000.000	1/2019	031176003189 (Thánh) 024645391 20/4/2012 (Cảnh)	CCS 09/9/2016 CA TPHCM 20/4/2012		6016 14/8/2018
TÂN CHANH HIỆP																																	
1	Đỗ Thị Tường Oanh	Thửa đất số 791, TBD 33 (TL 2004-2005), KP9	TCH		+Tầng trệt: tăng 03 trục cột, xây thêm 04 vách ngăn; + Tầng 1: tăng 03 trục cột, xây thêm 05 vách ngăn. Xây dựng tháp bồn nước, kết cấu BTCT diện tích (1,3m x 2,2m), cao 8,3m Hiện trạng: Trệt, 1 lầu Kết cấu: cột BTCT, tường gạch	Sai nội dung GP	650	18/8/2020											3810	24/8/2020						điểm a, khoản 4, điều 15, ND139	Thanh tra	15.000.000	2020	020629672	CA TPHCM 01/7/2014		1700 03/4/2020
THẠNH XUÂN																																	
1	Nguyễn Thị Mỹ Tiên	Thửa đất số 587, TBD 41 (TL 2004-2005), KP7	TX		Xây dựng tăng thêm vách ngăn và xây dựng tăng thêm cột so với bản vẽ thiết kế được duyệt, cụ thể như sau: + Tầng trệt: Tăng 18 cây cột. + Tầng 1: Tăng 18 cây cột. + Tầng 2: Tăng 18 cây cột, tăng 11 vách ngăn. + Hiện trạng: Trệt, 02 lầu + KC: Khung sàn BTCT, tường gạch.	Sai nội dung GP	356	22/7/2020											3054	31/7/2020						điểm a, khoản 4, điều 15, ND139		20.000.000	7/2020	025992949	CA TPHCM		1348 19/3/2020
THỐI AN																																	
1	Nguyễn Hồng Dương	Thửa đất số 1424, TBD số 38 (TL 2001), KP1	TA	115,85	Diện tích xây dựng sai kết cấu chịu lực chính 10m x 10,25m = 102,5m2 Tăng diện tích xây dựng tầng trệt: (3m x 0,95m) + (1,05m x 10m) = 13,35m2 Kết cấu: cột+khung sắt, mái tôn. Hiện trạng: Trệt	Sai nội dung GP	355	16/7/2020											3551	12/8/2020						điểm a, khoản 4, điều 15, ND139	Thanh tra	15.000.000	2020	024858810	CA TPHCM		2889 17/6/2020