ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÁC CÔNG TRÌNH VI PHẠM XÂY DỰNG SAI PHÉP PHÁT SINH TRÊN ĐỊA BÀN QUẬN 2021

(từ 08/3/2021 đến 28/3/2021)

STT	Chủ đầu tư	Địa điểm vi phạm	Phường	Diện tích	Qui mô công trình	Nội dung vi phạm	Biên bản vi phạm		QUYẾT ĐỊNH		Nộp phạt	Ghi chú	Vi phạm quy định tại Đ-K-Đ-NĐ	CB thụ lý	Số tiền phạt	Năm VP	CMND, MSND	Ngày cấp, nơi cấp	Số GPXD
							Số	ngày	QĐXP của Quận 12										
									Số	Ngày									
THỚI AN																			
1	Huỳnh Đức Lộc	MPT đất số 8, 17 TBĐ số 33 (TL năm 2004), KP5	TA	69,42	-Tăng diện tích xây dựng tại tầng trệt, lầu 1, có diện tích xây dựng vi phạm tầng trệt: 0,7m x 7,8m = 5,46 m2, lầu 1: 0,7m x 7,8m = 5,46 m2. Kết cấu: Tường gạch, sàn đúc giả bê tông cốt thép; - Thay đổi kết cấu sàn bê tông cốt thép thành sàn đúc giả bê tông cốt thép tại lầu 1, có diện tích: 7,8m x 7,5m = 58,5 m2 - Hiện trạng: trệt, lầu, chưa thi công cầu thang, chưa gắn cửa, chưa lợp mái	Sai nội dung	853	4/3/2021	1008	10/3/2021			Điểm a, khoản 4, Điều 15 NĐ 139/2017/ NĐ-CP	Thanh tra	15.000.000	2021	024965058		646 17/02/2021
ĐÔNG HƯNG THUẬN																			
	Phạm Văn Cường	Thửa đất số 309, TBĐ số 36 (TL 2004-2005), KP4	ĐHT	153,91	-Tại tầng trệt, lầu 1, 2 công trình xây dựng bố trí hành lang ở giữa làm lối đi rộng 1,3m, dài 19,7m; -Tại phần mái che cầu thang xây dựng tăng diện tích sử dụng phần phía sau công trình: (6,0m x 8,0m) = 48,0 m2; Công trình xây đường hành lang ở giữa làm lối đi rộng 1,3m, dài 15,5m; -Xây 03 vách tường, cột bê tông, đà giằng ngang cao 15,20m trên phần phía sau mật độ công trình, diện tích: 4,70m x 8,0m; -Kết cấu: Khung sàn BTCT + sàn lửng giả đúc, tường gạch, mái BTCT - Hiện trạng: Trệt, lầu 1, lầu 2, lửng lầu 2, mái che cầu thang, lửng mái che cầu thang, mái BTCT	Sai nội dung	1039	4/3/2021	1009	10/3/2021			Điểm a, khoản 4, Điều 15 NĐ 139/2017/ NĐ-CP	Thanh tra	15.000.000	2021	033074003992	18/4/2019 CCS	1876 10/4/2020
TỔNG	**2**																		