

DANH SÁCH CƠ SỞ NHÀ CHO THUÊ TRỌ CÒN TỒN TẠI VI PHẠM

(Kèm theo Văn bản 6989/CAQ-PCCC ngày 18 tháng 11 năm 2024)

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
1	Hộ kinh doanh Phạm Thị Sáng	số 11/12A, đường TTN12, phường Tân Thới Nhất, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 04 tầng nổi - Diện tích sàn 2000m², khối tích khoảng 6000m³ - Có 114 phòng cho thuê trọ (trong đó có 60 phòng trống). - Hiện có 180 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 15 bình chữa cháy - Đã trang bị 02 bộ phá dỡ thô sơ - Cầu thang bố trí ngoài nhà, khu vực để xe bố trí riêng biệt - Bố trí 02 bộ thang thoát nạn - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 15 mặt nạ phòng độc. - Đã thực hiện bố trí 02 cầu thang thoát nạn - Đã trang bị đèn chiếu sáng sự cố, mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa lắp đặt báo cháy tự động. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Lắp đặt báo cháy tự động (có thể lắp báo cháy cục bộ). - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc). 	
2	Hộ Kinh Doanh Phú Đông	20. Tô 49, đường TTN 12, Khu phố 3, phường Tân Thới Nhất, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 04 tầng nổi - Diện tích sàn 400m², khối tích khoảng 4600m³ - Có 180 phòng cho thuê (trong đó có 80 phòng trống). - Hiện có 120 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 20 bình chữa cháy. - Trang bị 02 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Cầu thang bố trí ngoài nhà, khu vực để xe bố trí riêng biệt - Bố trí 04 thang bộ thoát nạn - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 15 mặt nạ phòng độc. - Bố trí riêng biệt với khu vực nhà xe và thang thoát hiểm. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa lắp đặt báo cháy tự động. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Lắp đặt báo cháy cục bộ (có thể trang bị báo cháy cục bộ). - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc). 	
3	Hộ kinh doanh Phạm Văn Quang	36 - 46, đường Tân Thới Nhất 09, Tô 49, Khu phố 3, phường Tân Thới Nhất, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 600m², khối tích 9000m³ - Có 120 phòng cho thuê trọ (trong đó có 40 phòng trống). - Hiện có 160 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 20 bình chữa cháy - Trang bị 02 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Cầu thang bố trí ngoài nhà, khu vực để xe bố trí riêng biệt - Bố trí 02 thang bộ thoát nạn - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 15 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa lắp đặt hệ thống báo cháy tự động - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc). 	

pk

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
4	Nhà ở ngăn phòng cho thuê Mai Thị Hương	10/4, Khu phố 2, phường Tân Thới Nhất, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 06 tầng nổi - Diện tích sàn 870m² - Có 72 phòng cho thuê trọ và 08 phòng để ở. - Hiện có 50 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 16 bình chữa cháy - Trang bị 2 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Bố trí 02 thang bộ thoát nạn - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 10 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa có giải pháp bố trí thang bộ thoát nạn tách biệt với nhà xe. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc). - Thực hiện giải pháp bố trí thang bộ tách biệt với nhà xe - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	
5	Nhà ở ngăn phòng cho thuê Nguyễn Văn Hiếu	263, đường Trường Chinh, khu phố 2, phường Tân Thới Nhất, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 06 tầng nổi - Diện tích sàn 650m² - Tầng trệt để xe và kinh doanh tiệm thuốc tây, các tầng còn lại có 30 phòng cho thuê trọ. - Hiện có 30 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 10 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Đã bố trí thang thoát nạn (thang leo) thứ 2 tại các tầng - Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 8 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa đóng kín cầu thang bộ không đảm bảo ngăn cháy lan. - Chưa có giải pháp bố trí bộ thang bộ thoát nạn tách biệt với nhà xe. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe với thang bộ thoát nạn. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi nhân khẩu/ 01 mặt nạ phòng độc). 	
6	Nhà ở ngăn phòng cho thuê Đỗ Thị Bích Nguyệt	10/21 đường TTN10, phường Tân Thới Nhất, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 600m² - Có 50 phòng cho thuê trọ (trong đó có 20 phòng trống). - Hiện có 40 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 20 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ. - Đã trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 10 mặt nạ phòng độc. - Đã bố trí thang thoát nạn (thang leo) thứ 2 các tầng 	<ul style="list-style-type: none"> - Không có thiết bị hỗ trợ thoát nạn khẩn cấp - Chưa đóng kín cầu thang bộ không đảm bảo ngăn cháy lan. - Chưa thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe và thang bộ thoát hiểm - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe và đóng kín buồng thang - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
7	Nhà trọ Mai Thị Hương	59, Khu phố 2, phường Tân Thới Nhất, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 1200m² - Có 60 phòng cho thuê trọ. - Hiện có 40 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 12 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Đã bố trí thang thoát nạn (thang leo) thứ 2 các tầng. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 12 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không có thiết bị hỗ trợ thoát nạn khẩn cấp - Chưa đóng kín cầu thang bộ - Không đảm bảo ngăn cháy lan. - Chưa thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe và thang bộ thoát nạn. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe (di chuyển xe máy ra khỏi khu vực thoát nạn, đóng kín cầu thang bộ thoát nạn tại khu vực nhà xe). - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	
8	Nhà trọ Cáp Đức Trường	Số 10/19, đường TTN 10, phường Tân Thới Nhất, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 400m² - Có 45 phòng cho thuê trọ. - Hiện có 45 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 10 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Có 02 thang bộ thoát nạn - Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 10 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không có thiết bị hỗ trợ thoát nạn khẩn cấp - Chưa đóng kín cầu thang bộ - Chưa đảm bảo ngăn cháy lan. - Chưa thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe và thang bộ thoát nạn. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe (di chuyển xe máy ra khỏi khu vực thoát nạn, đóng kín cầu thang bộ thoát nạn tại khu vực nhà xe). - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
9	Nhà trọ Lê Tuấn Huy	Số 268, Tổ 3, KP3A (cũ), phường Thanh Lộc	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 500m² - Có 20 nhân khẩu. - Có 21 phòng cho thuê trọ 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 11 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ tháo dỡ thô sơ. - Có 02 thang bộ thoát nạn (bên trong và ngoài công trình). - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 20 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt. - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không bố trí xe máy tại khu vực thoát nạn tầng trệt. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	
10	Hộ Kinh Doanh Phạm Đình Công I	Số 51, Đường TL 18, Tổ 14, phường Thanh Lộc	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 1052,8m² - Có 32 phòng cho thuê trọ - Hiện có 30 nhân khẩu 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 17 bình chữa cháy. - Trang bị 01 bộ phá dỡ thô sơ. - Có 02 thang bộ thoát nạn (bên trong và ngoài công trình). - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 30 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt. - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không bố trí xe máy tại khu vực thoát nạn tầng trệt. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	
11	Hộ Kinh Doanh Đỗ Quang Hưng Nhà trọ	Số 53, Đường TL 18, Tổ 14, phường Thanh Lộc	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 06 tầng nổi - Diện tích sàn 984,6m². - Có 50 phòng cho thuê trọ - Hiện có 30 nhân khẩu 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 17 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ. - Có 02 thang bộ thoát nạn (bên trong và ngoài công trình). - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 30 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt. - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không bố trí xe máy tại khu vực thoát nạn tầng trệt. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
12	Nhà ngăn phòng cho thuê ở Cao Thị Huế	Số 37/17/1A, tổ 8, KP3A (cũ), phường Thạnh Lộc	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi. - Diện tích sàn 2000m². - Có 90 phòng cho thuê trọ (trong đó có 40 phòng trống) - Hiện có 60 nhân khẩu 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 12 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ phá dỡ thô sơ - Có 02 thang bộ thoát nạn (bên trong và ngoài công trình) - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 50 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt. - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không bố trí xe máy tại khu vực thoát nạn tầng trệt. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	
13	ĐDKD Số 2 - Công ty TNHH Nina House	Số 53, Đường TL 18, Tổ 14Số 16, TL 03, Tổ 4, KP3A (cũ), phường Thạnh Lộc	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 1619,78m² - Có 100 phòng cho thuê trọ (trong đó có 50 phòng trống) - Hiện có 50 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 20 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Có 02 thang bộ thoát nạn (bên trong và ngoài công trình) - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 50 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt. - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không bố trí xe máy tại khu vực thoát nạn tầng trệt. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	
14	Địa điểm kinh doanh của Hộ kinh doanh nhà trọ Nguyễn Hồng Bắc	số 319/24, đường Quốc lộ 1A, phường An Phú Đông, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 05 tầng nổi, 01 mái che cầu thang - Diện tích sàn 292,9m² - Có 10 phòng cho thuê trọ. - Hiện có 25 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 08 bình chữa cháy - Trang bị 02 bộ dụng cụ tháo dỡ thô sơ. - Có 02 lối thoát nạn qua cầu thang bộ. - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 04 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc). 	

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
15	Hộ kinh doanh Nhà trọ Anh Dũng	số 43/46/29/5, đường Vườn Lài, phường An Phú Đông, Quận 12	- Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 700m ² . - Có 19 phòng cho thuê trọ - Hiện có 30 nhân khẩu	- Trang bị 10 bình chữa cháy. - Trang bị 02 bộ phá dỡ thô sơ. - Có 02 lối thoát nạn qua cầu bộ. - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 05 mặt nạ phòng độc.	- Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt. - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc.	- Không bố trí xe máy tại khu vực thoát hiểm tầng trệt. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc)	
16	Nhà ngăn phòng cho thuê Đặng Thị Thúy Vân	số 43/36/29/15 đường Vườn Lài, khu phố 4 (cũ), phường An Phú Đông, Quận 12	- Quy mô có 06 tầng nổi - Diện tích sàn 395m ² - Có 21 phòng cho thuê trọ - Hiện có 30 nhân khẩu.	- Trang bị 08 bình chữa cháy - Trang bị 02 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ. - Có 02 lối thoát nạn qua cầu thang bộ. - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 04 mặt nạ phòng độc.	- Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt. - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà - Thiếu mặt nạ phòng độc..	- Không bố trí xe máy tại khu vực thoát hiểm tầng trệt. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc)	
17	Nhà ngăn phòng cho thuê Phan Thị Thuý	Số 105/12, đường Quốc lộ 1A, phường An Phú Đông, Quận 12	- Quy mô có 05 tầng nổi, 01 tầng bán hầm. - Diện tích sàn 1100m ² , khối tích khoảng 4230m ³ . - Có 40 phòng cho thuê trọ - Hiện có 40 nhân khẩu	- Trang bị 12 bình chữa cháy - Trang bị 02 bộ phá dỡ thô sơ - Có 02 lối thoát nạn qua cầu thang bộ. - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 03 mặt nạ phòng độc. - Có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt.	- Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc.	- Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Trang bị chữa cháy tự động tại khu vực tầng bán hầm để xe. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc).	

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
18	Nhà ngăn phòng cho thuê Nguyễn Thị Thu	Số 145/8, đường Vườn Lài, khu phố 2 (cũ), phường An Phú Đông, Quận 12	- Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 563m ² - Có 09 phòng cho thuê trọ và 02 phòng ở - Hiện có 25 nhân khẩu	- Trang bị 10 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Có 02 lối thoát nạn qua cầu thang bộ. - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 20 mặt nạ phòng độc.	- Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt. - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Thiếu mặt nạ phòng độc.	- Không bố trí xe máy tại khu vực thoát hiểm tầng trệt. - Trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc)	
19	Nhà ở ngăn phòng cho thuê Mai Hồng Tuy	Số 230/16/12, tổ 16, khu phố 2, phường Đông Hưng Thuận	- Quy mô có 05 tầng nổi - Diện tích sàn 630m ² - Có 20 phòng cho thuê trọ. - Hiện có 44 nhân khẩu.	- Trang bị 12 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Đã có giải pháp thoát nạn: có thiết bị hỗ trợ thoát nạn khẩn cấp - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 12 mặt nạ phòng độc.	- Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà. - Chưa có giải pháp ngăn cháy lan; thiếu số lượng lối thoát nạn. - Thiếu mặt nạ phòng độc.	- Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc). - Thực hiện giải pháp bố trí thang bộ tách biệt với nhà xe - Trang bị bổ sung thang bộ thoát nạn thứ 2	
20	Nhà ở ngăn phòng cho thuê Hà Ngọc Nam	Số 367 tổ 7, khu phố 4, phường Đông Hưng Thuận	- Quy mô có 06 tầng nổi - Diện tích sàn 615,6m ² - Có 20 phòng cho thuê trọ. - Hiện có 42 nhân khẩu.	- Trang bị 15 bình chữa cháy - Trang bị 01 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 10 mặt nạ phòng độc.	- Chưa có giải pháp ngăn cháy lan. - Thiếu số lượng lối thoát nạn - Thiếu mặt nạ phòng độc.	- Thực hiện các giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt - Trang bị bổ sung thang bộ thoát nạn thứ 2 - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc)	

nh

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
21	Nhà ngăn phòng cho thuê Dương Văn Khôi (Nhà trọ 24/24)	L09 Tô 12, Khu phố 1, phường Thới An, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô có 06 tầng nổi - Diện tích sàn 2625m² - Có 90 phòng cho thuê trọ (trong đó có 18 phòng trống). - Hiện có 102 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 30 bình chữa cháy - Trang bị 1 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Đã có giải pháp thoát nạn: có thiết bị hỗ trợ thoát nạn khẩn cấp - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 10 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động - Chưa thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe và thang bộ thoát nạn - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe (đi chuyển xe máy ra khỏi khu vực thoát nạn, đóng kín cầu thang bộ thoát nạn). - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc). 	
22	Nhà ở ngăn phòng cho thuê Huỳnh Vũ Quân	Số 1146/17A, đường Nguyễn Văn Quá, Tô 6A, khu phố 1, phường Tân Thới Hiệp	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: có 04 tầng nổi. - Diện tích sàn 1200m² - Khối tích khoảng 3600m³. - Có 58 phòng cho thuê trọ. - Hiện có 86 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 13 bình chữa cháy - Trang bị 1 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 10 mặt nạ phòng độc. - Trang bị 02 thang bộ thoát nạn. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng trệt - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Không bố trí xe máy trên đường, hành lang thoát nạn, đang xây dựng tường ngăn cách khu vực để xe với khu vực phòng trọ tầng trệt. - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc). 	
23	Nhà ngăn phòng cho thuê Phan Văn Cư	Số 14I, HT13, Tô 24, khu phố 3, phường Hiệp Thành	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: có 03 tầng nổi, 01 tầng hầm - Diện tích sàn 2000m² - Có 58 phòng cho thuê trọ. - Hiện có 55 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 18 bình chữa cháy - Trang bị 1 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 10 mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy vách tường. - Bố trí xe tại khu vực tầng hầm, chưa có giải pháp ngăn cháy, cầu thang bộ chưa đóng kín - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Trang bị hệ thống chữa cháy vách tường. - Thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe (đi chuyển xe máy ra khỏi khu vực thoát nạn, đóng kín cầu thang bộ thoát nạn). - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	

STT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Quy mô	Cơ sở đã thực hiện	Tồn tại vi phạm	Giải pháp	Ghi chú
24	Nhà trọ Nguyễn Văn Cường	19 DHT 42 Khu phố 4, phường Tân Hưng Thuận, Quận 12	<ul style="list-style-type: none"> - Quy mô: có 05 tầng nổi, 01 tầng hầm - Diện tích sàn 502m², khối tích khoảng 1209m³. - Có 13 phòng cho thuê trọ và 01 văn phòng. - Hiện có 15 nhân khẩu. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị 12 bình chữa cháy - Trang bị 1 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ - Trang bị đèn chiếu sáng sự cố, có 15 mặt nạ phòng độc. - Có trang bị 02 thang bộ thoát nạn 	<ul style="list-style-type: none"> - Chưa trang bị hệ thống báo cháy tự động. - Chưa trang bị hệ thống chữa cháy vách tường. - Chưa có giải pháp ngăn cháy khu vực để xe tại tầng hầm - Thiếu mặt nạ phòng độc. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trang bị hệ thống báo cháy tự động - Trang bị hệ thống chữa cháy vách tường. - Thực hiện giải pháp ngăn cháy khu vực để xe (di chuyển xe máy ra khỏi khu vực thoát nạn, đóng kín cửa thang bộ thoát nạn). - Trang bị bổ sung mặt nạ phòng độc (mỗi người/ 01 mặt nạ phòng độc) 	

Handwritten signature