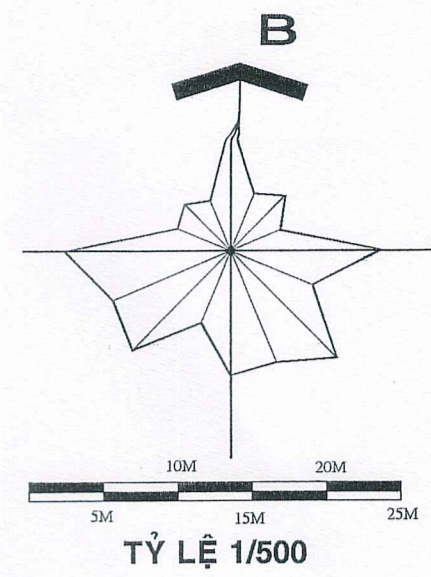


PHƯỜNG TÂN CHÁNH HIỆP, QUẬN 12, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
 ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500  
**XÂY DỰNG CÔNG VIÊN TÂN CHÁNH HIỆP (KHU AO CÁ TÂN CHÁNH HIỆP)**  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG**



- GHI CHÚ**
- ● ● ● RANH QUY HOẠCH
  - — — — CẤP ĐIỆN HẠ THẾ
  - — — — CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG
  - ☉ ☌ ☌ ☌ TỦ NGUỒN VÀ CHIẾU SÁNG CẢNH QUAN
  - ☉ ☌ ☌ ☌ ĐÈN CHIẾU SÁNG CẢNH QUAN

**THUYẾT MINH SƠ BỘ:**

**I-TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ:**

- QCVN 01:2021/BXD QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA VỀ QUY HOẠCH XÂY DỰNG.
- QUY PHẠM TRẠNG BI ĐIỆN 2006 CỦA BỘ CÔNG THƯƠNG.
- TCVN 338:2008: CHIẾU SÁNG NHÂN TẠO BÊN NGOÀI CÁC CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG VÀ KỸ THUẬT HẠ TẦNG ĐÔ THỊ
- QCVN 07-7: 2016/BXD: QUY CHUẨN KỸ THUẬT QUỐC GIA CÁC CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT: CÔNG TRÌNH CHIẾU SÁNG
- QCVN 07-5: 2016/BXD QUY HOẠCH KỸ THUẬT QUỐC GIA CÁC CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG: CÔNG TRÌNH CẤP ĐIỆN.
- CÁC TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH CÓ LIÊN QUAN KỸ THUẬT QUỐC GIA CÁC CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG: CÔNG TRÌNH CẤP ĐIỆN

**II-QUY HOẠCH**

- TỔNG NHU CẦU CỦA KHU QUY HOẠCH LÀ: 55 KV.
- NGUỒN TỰ TUYẾN CẤP HẠ THỂ HIỆN HỮU ĐI NƠI TRÊN ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ BÚP.
- CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG ĐƯỢC LƯU TRONG CÁC ỐNG NHỰA HDPE GÀN XOÀN CHUYÊN DỤNG BẢO VỆ CẤP ĐIỆN CHỖN TRỰC TIẾP TRONG ĐẤT
- SỬ DỤNG ĐÈN ĐẢM BẢO TÍNH MỸ QUAN ĐÔ THỊ VÀ AN NINH CHO CÔNG VIÊN, TRỪ CHIẾU SÁNG DÙNG LOẠI CAO TỶ 4-8M.

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

HẸM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_\_

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ QUẬN 12

HẸM THEO YÊU CẦU SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_\_

CƠ QUAN TO CHỨC LẬP QUY HOẠCH: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẠ TẦNG ĐÔ THỊ

HẸM THEO YÊU CẦU SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_\_

THÀNH PHỐ GIẤM ĐỌC

QUẬN LÝ DUY ANH

QUẬN LÝ DUY ANH

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500  
 XÂY DỰNG CÔNG VIÊN TÂN CHÁNH HIỆP (KHU AO CÁ TÂN CHÁNH HIỆP)  
 PHƯỜNG BÌNH TRUNG TÂY, QUẬN 12, TP.HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG**

BẢN VẼ: HTKT-07 | GHEP: A1 | TỶ LỆ: 1/500 | NGÀY: /2024

|               |                             |  |
|---------------|-----------------------------|--|
| THIẾT KẾ      | KS. TRẦN VĂN ĐƯỢC           |  |
| CHỦ TRÌ       | KS. LÊ VINH HẢI             |  |
| CHỦ NHIỆM     | KTS. CAO HỒNG PHÚC          |  |
| TRƯỞNG PHÒNG  | KTS. NGUYỄN ĐỖ QUÝÊN        |  |
| Q.L. KỸ THUẬT | THS. KS. NGUYỄN QUANG KHIÊM |  |

**GIẤM ĐỌC:**

TRÌNH

LIÊN XÂY DỰNG

THƯỜNG MẠI

KHUYẾN KHÍCH

HIỆP KIẾN TRÚC

KS. CAO HỒNG PHÚC

CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN

**VIỆT KIẾN TRÚC**

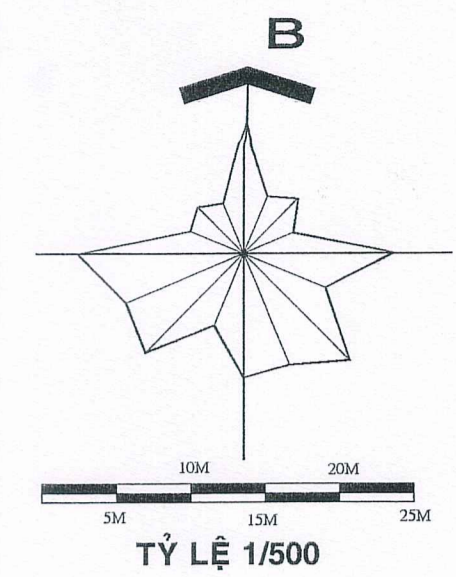
TỰ VẤN XÂY DỰNG - THƯƠNG MẠI XNK

ĐỊA CHỈ: 57/922 ĐIỆN BIÊN PHỐ - PHƯỜNG 16 - QUẬN BÌNH THẠNH

| BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG |                       |        |            |
|--------------------------|-----------------------|--------|------------|
| STT                      | DANH MỤC              | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG |
| 1                        | CẤP ĐIỆN HẠ THỂ 0,4KV | M      | 114        |
| 2                        | CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG   | M      | 673        |
| 3                        | TỦ ĐIỆN CHIẾU SÁNG    | CÁI    | 1          |
| 4                        | ĐÈN CHIẾU SÁNG        | CÁI    | 97         |
| 5                        | ỐNG LƯỚI CẤP ĐIỆN     | M      | 787        |

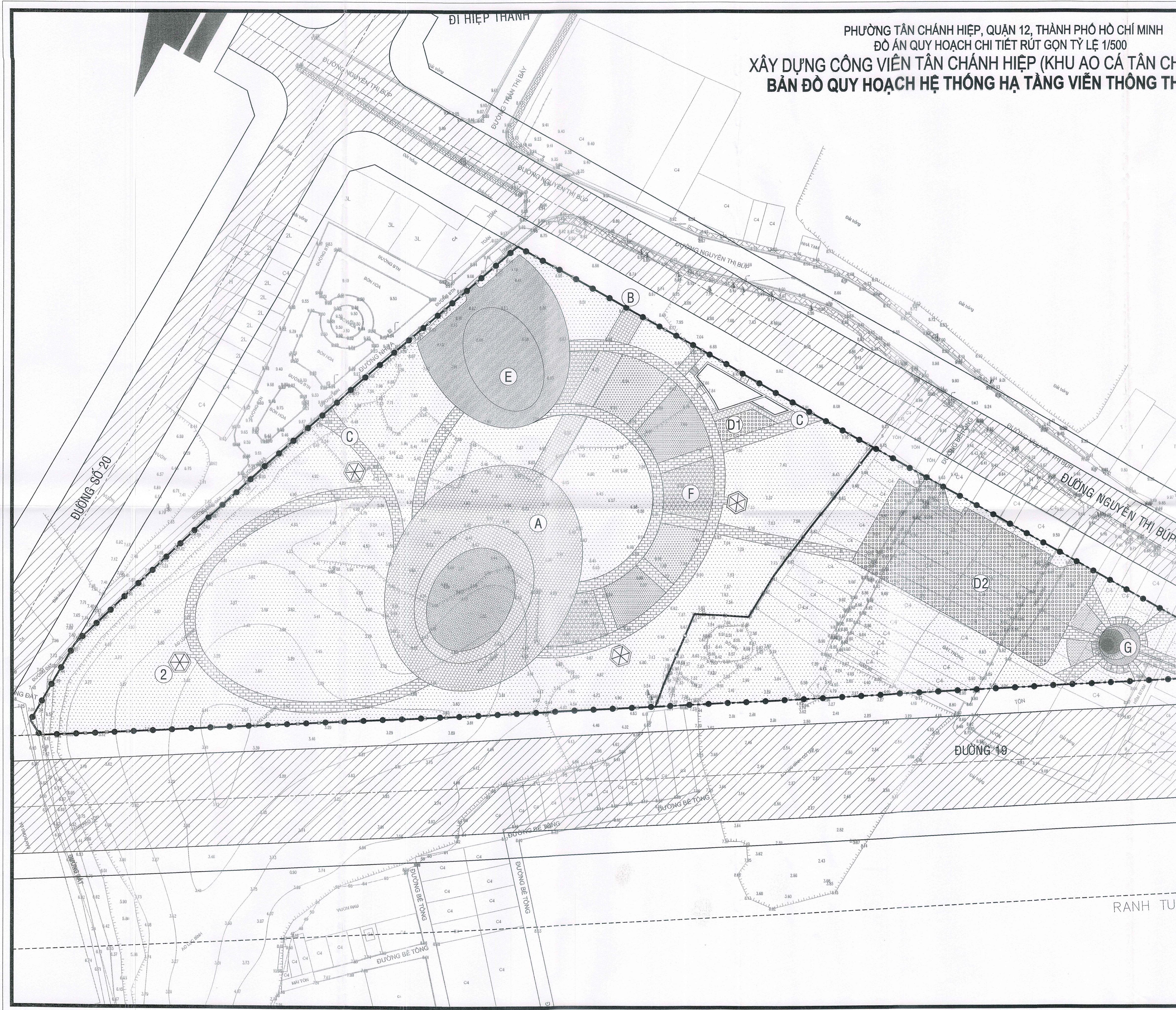


PHƯỜNG TÂN CHÁNH HIỆP, QUẬN 12, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
 ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500  
**XÂY DỰNG CÔNG VIÊN TÂN CHÁNH HIỆP (KHU AO CÁ TÂN CHÁNH HIỆP)**  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG HẠ TẦNG VIÊN THÔNG THỤ ĐỘNG**



GHI CHÚ  
 ●—● RANH QUY HOẠCH

THUYẾT MINH SƠ BỘ  
 1- QUY HOẠCH  
 - KHU VỰC QUY HOẠCH DỰ KIẾN KHÔNG PHÁT SINH NHƯ CẤU THỐNG  
 TIN LIÊN LẠC NÊN KHÔNG CẦN BỎ TRÍ MẠNG LƯỚI CUNG CẤP THÔNG  
 TIN LIÊN LẠC.



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_

CƠ QUAN THAM ĐỊNH: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ QUẬN 12

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_

CƠ QUAN THỰC LẬP QUY HOẠCH: BAN QUẢN LÝ ĐÔ THỊ XÂY DỰNG HẠ TẦNG ĐÔ THỊ PHỐ GIẢI PHÓC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_ NGUYỄN HOÀNG ANH DŨNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500  
**XÂY DỰNG CÔNG VIÊN TÂN CHÁNH HIỆP (KHU AO CÁ TÂN CHÁNH HIỆP)**  
 PHƯỜNG BÌNH TRUNG TÂY, QUẬN 12, TP. HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ:  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG HẠ TẦNG VIÊN THÔNG THỤ ĐỘNG**

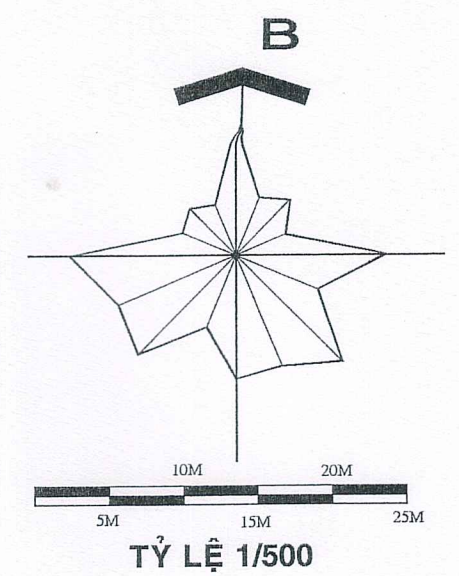
|                 |                            |              |             |
|-----------------|----------------------------|--------------|-------------|
| BẢN VẼ: HTKT-08 | GHÉP: A1                   | TỈ LỆ: 1/500 | NGÀY: /2024 |
| THIẾT KẾ        | KS. TRẦN VĂN ĐƯỢC          |              |             |
| CHỦ TRÌ         | KS. LÊ VINH HẢI            |              |             |
| CHỦ NHIỆM       | KTS. CAO HỒNG PHÚC         |              |             |
| TRƯỞNG PHÒNG    | KTS. NGUYỄN ĐỖ QUYÊN       |              |             |
| Q.L. KỸ THUẬT   | THS. KS. NGUYỄN QUANG KIỆM |              |             |

GIÁM ĐỐC: KTS. CAO HỒNG PHÚC

CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN  
**VIỆT KIẾN TRÚC**  
 TƯ VẤN XÂY DỰNG - THƯƠNG MẠI XNK  
 ĐỊA CHỈ: 57/822 ĐIỆN BIÊN PHỐ - PHƯỜNG 15 - QUẬN BÌNH THẠNH



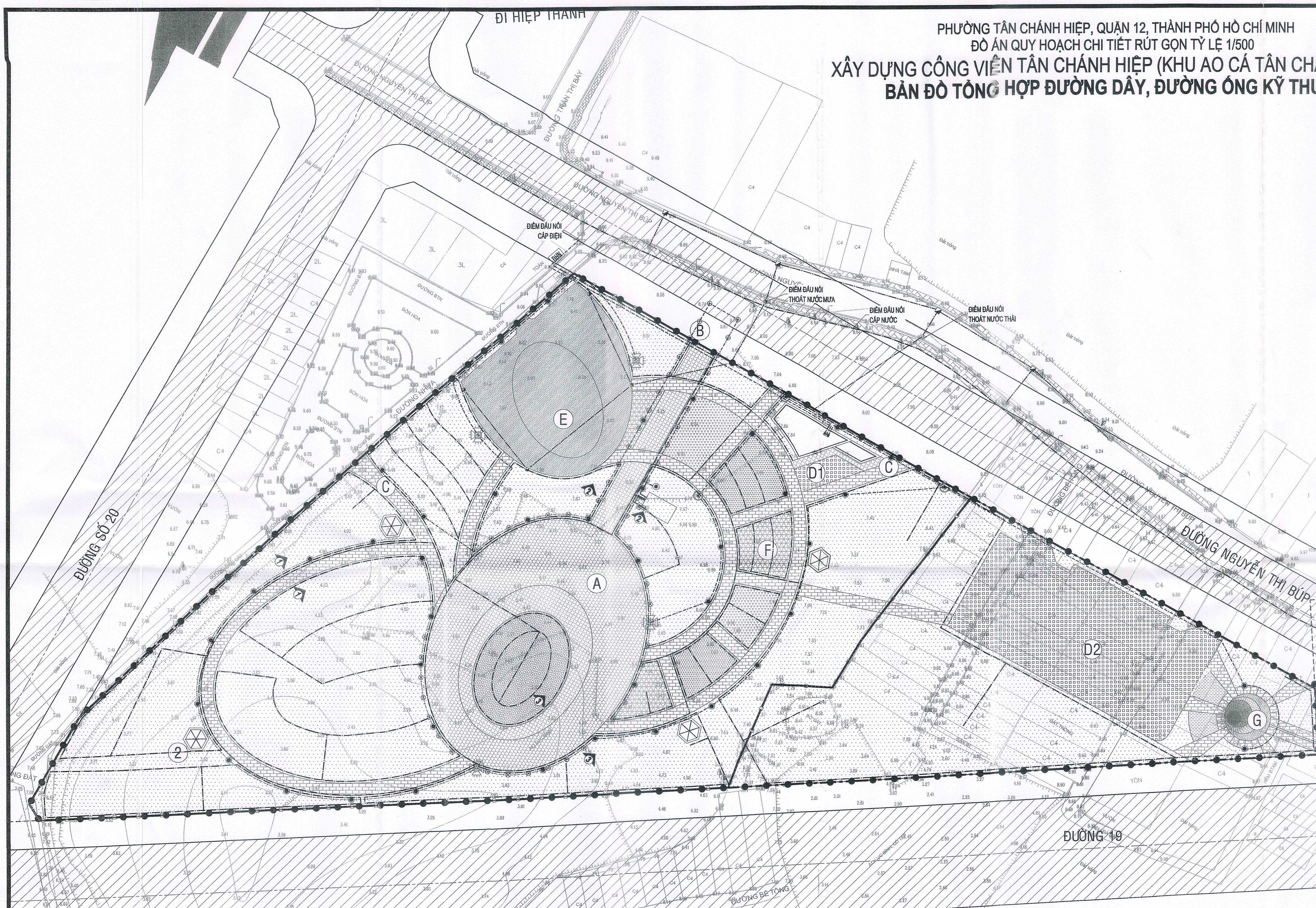
PHƯỜNG TÂN CHÁNH HIỆP, QUẬN 12, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
 ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500  
**XÂY DỰNG CÔNG VIÊN TÂN CHÁNH HIỆP (KHU AO CÁ TÂN CHÁNH HIỆP)**  
**BẢN ĐỒ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT**



- GHI CHÚ**
- ● ● ● ● RANH QUY HOẠCH
  - M — CÔNG THOÁT NƯỚC MƯA
  - C — CÔNG THOÁT NƯỚC THẢI
  - N — ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC
  - O — CẤP ĐIỆN NGẦM
  - HỒ GA THOÁT NƯỚC QUY HOẠCH
  - ⊠ TỦ ĐIỆN CHIẾU SÁNG
  - ⊙ ĐÈN CHIẾU SÁNG

**THUYẾT MINH SƠ BỘ:**

- BẢN ĐỒ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT NÀY ĐƯỢC THỂ HIỆN TRÊN CƠ SỞ CÁC BẢN ĐỒ QUY HOẠCH GIAO THÔNG, CẤP ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG, THOÁT NƯỚC MƯA, THOÁT NƯỚC THẢI, CẤP NƯỚC, THÔNG TIN LIÊN LẠC.
- VIỆC BỐ TRÍ CÁC ĐƯỜNG DÂY ĐƯỜNG ỐNG TRÊN MẶT BẰNG VÀ CHIỀU ĐÚNG ĐƯỢC THỰC HIỆN THEO NGUYÊN TẮC: ƯU TIÊN CÁC ĐƯỜNG ỐNG TỰ CHÁY, ĐƯỜNG ỐNG KHỎ UỐN, CÁC TUYẾN CÔNG CỐ KÍCH THƯỚC LỚN.
- GIẢM BỐ TRÍ TỐI ĐA VIỆC BỐ TRÍ ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ỐNG DƯỚI PHẪN XE CHÁY.
- KHOẢNG CÁCH CÁC ĐƯỜNG DÂY ĐƯỜNG ỐNG PHẢI THỰC HIỆN THEO QUY PHẠM HIỆN HÀNH.
- KHOẢNG CÁCH CHỖN ỐNG TỐI THIỂU 0,5M.
- KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ MẶT CẮT NGANG ĐƯỢC TÍNH BẰNG MÉT.
- CHI TIẾT VÀ CÁC THÔNG SỐ KỸ THUẬT TỪNG MẠNG LƯỚI XEM BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CỦA TỪNG MẠNG LƯỚI.
- TRÊN MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC HỆ THỐNG HẠ TẦNG CHỈ LÀ TƯƠNG ĐỐI, XEM CHI TIẾT VỊ TRÍ CÁC HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT TRÊN MẶT CẮT NGANG.



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

XEM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ QUẬN 12

XEM THEO TỜ TRÌNH SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẠ TẦNG ĐÔ THỊ

XEM THEO TỜ TRÌNH SỐ \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ NĂM \_\_\_\_

NGUYỄN HOÀNG ANH DŨNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN TỶ LỆ 1/500  
**XÂY DỰNG CÔNG VIÊN TÂN CHÁNH HIỆP (KHU AO CÁ TÂN CHÁNH HIỆP)**  
 PHƯỜNG BÌNH TRƯNG TÂY, QUẬN 12, TP.HỒ CHÍ MINH

TÊN BẢN VẼ: **BẢN ĐỒ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT**

|                 |                            |              |             |
|-----------------|----------------------------|--------------|-------------|
| BẢN VẼ: HTKT-09 | GHÉP: A1                   | TỶ LỆ: 1/500 | NGÀY: /2024 |
| THIẾT KẾ        | KS. NGUYỄN TUẤN KIẾT       |              |             |
| CHỦ TRÌ         | KS. LÝ TRƯỜNG GIANG        |              |             |
| CHỦ NHIỆM       | KTS. CAO HỒNG PHÚC         |              |             |
| TRƯỞNG PHÒNG    | KTS. NGUYỄN ĐỖ QUYÊN       |              |             |
| Q.L. KỸ THUẬT   | THS. KS. NGUYỄN QUANG KIỆM |              |             |

**GIÁM ĐỐC:**  
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG - THƯƠNG MẠI XNK VIỆT KIẾN TRÚC  
 QUẢN LÝ THI CÔNG VÀ KIỂM NGHIỆM  
 KTS. CAO HỒNG PHÚC

CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN  
**VIỆT KIẾN TRÚC**  
 TƯ VẤN XÂY DỰNG - THƯƠNG MẠI XNK  
 ĐỊA CHỈ: 57/022 ĐIỆN BIÊN PHỐ - PHƯỜNG 15 - QUẬN BÌNH THẠNH

