

Số: 502 /QĐ-UBND-ĐT

Quận 12, ngày 10 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm phường An Phú Đông
(hẻm mã số 457, lộ giới 6m).

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 88/2007/QĐ-UBND ngày 04/7/2007 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành quy định về lộ giới và quản lý đường hẻm trong các khu dân cư hiện hữu thuộc địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 5057/QĐ-UBND ngày 16/9/2013 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 (khu 2 – phía Bắc) phường An Phú Đông, Quận 12;

Căn cứ Quyết định số 1938/QĐ-UBND-ĐT ngày 09/11/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm phường An Phú Đông;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số 224./TTr-QLĐT ngày 06./02./2025 về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm, phường An Phú Đông (hẻm mã số 457, lộ giới 6m).





27 A

39

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay phê duyệt bổ sung quy hoạch lộ giới 01 tuyến hẻm tại Phụ lục 1 - Danh mục các tuyến hẻm phường An Phú Đông, Bản đồ điều chỉnh quy hoạch lộ giới hẻm tỷ lệ 1/2000 duyệt kèm Quyết định số 1938/QĐ-UBND-ĐT ngày 09/11/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch lộ giới hẻm phường An Phú Đông như sau:

MSH	Giới hạn		Quy hoạch		Loại hẻm	Cách xác định ranh lộ giới hẻm
	Điểm đầu	Điểm cuối	Dài (m)	Lộ giới (m)		
457	Hẻm mã số 233 (lộ giới 6m)	Tiếp giáp thửa đất số 57 (cũ), tờ bản đồ số 08 (tài liệu năm 2005)	71	6,0	Cụt	Từ ranh hẻm hiện hữu phía Đông Nam lấy lệch về phía Tây Bắc 6,0m (lấy về phía thửa đất số 540)

Điều 2. Quyết định này duyệt kèm Sơ đồ minh họa hẻm phường An Phú Đông: Hẻm mã số 457, lộ giới 6,0m.

Quyết định này là một phần không thể tách rời của Quyết định số 1938/QĐ-UBND-ĐT ngày 09/11/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Về việc công bố, công khai:

- Giao phòng Văn hóa và Thông tin quận công bố, công khai trên Trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Quận 12.

- Giao Ủy ban nhân dân phường An Phú Đông tổ chức thực hiện công bố công khai quyết định này theo Luật Quy hoạch đô thị, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân quận theo quy định.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Phú Đông, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 5 (kèm sơ đồ);
- UBND/Q: CT, PCT/ĐT;
- CN VPĐKĐĐ. Q12;
- VP.UBND quận;
- Lưu: VT. QH. (2b, XD, HT).Duy.14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



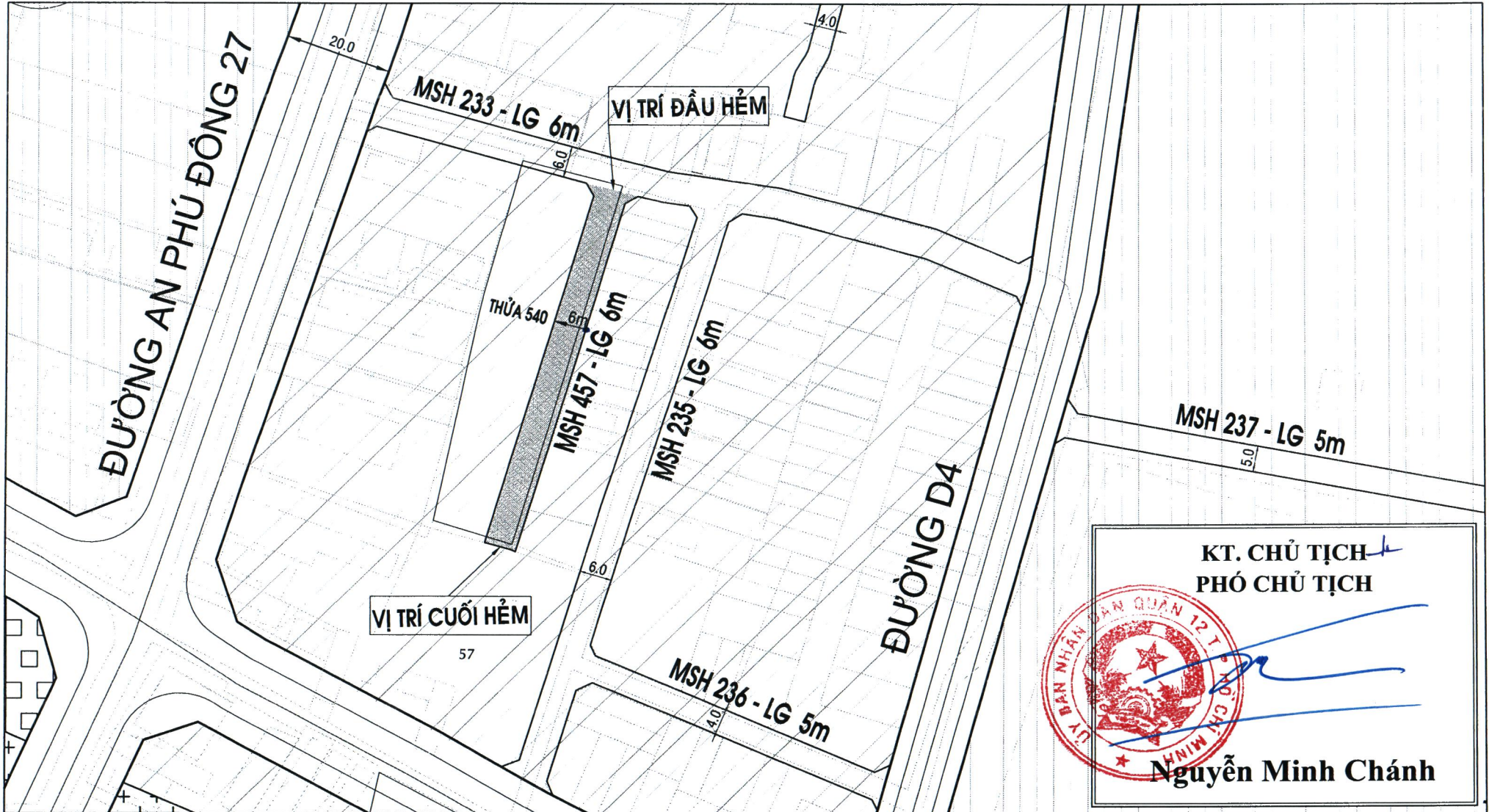
Nguyễn Minh Chánh

SƠ ĐỒ MINH HỌA HẸM PHƯỜNG AN PHÚ ĐÔNG HẸM MÃ SỐ 457, LỘ GIỚI 6M

(ĐÍNH KÈM QUYẾT ĐỊNH SỐ 502 /QĐ-UBND-ĐT NGÀY 10 /02/2025 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12)



TL: 1/1000



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Chánh